चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
चौतारा, सिन्धुपाल्चोक

३ नं. प्रदेश, नेपाल

प.सं. :- ०७६/०७७
च.नं. ९८

मिति : २०७६।०४।२३

श्री वडा कार्यालयहरु सवै(१४ वटा नै)
चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिका ,
चौतारा, सिन्धुपाल्चोक ।

बिषय : निर्णय कार्यान्वयन सम्वन्धमा ।

प्रस्तुत विषयमा यस चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको मिति २०७६।०४।२१ को कार्यपालिकाको वैठकवाट **खुला दिशा मुक्त क्षेत्र घोषणा सम्वन्धि** निर्णय तथा **अन्य निर्णय** कार्यान्वयन हुन नगर कार्यपालिकाको निर्णयको प्रतिलिपि यसै पत्रसाथ संलग्न राखि पठाईएको व्यहोरा अनुरोध गर्दछु ।

वोधार्थ

श्रीमान् प्रमुखज्यु, : आवस्यक जानकारीको लागि अनुरोध छ ।
श्रीमान् उप प्रमुखज्यु, : आवस्यक जानकारीको लागि अनुरोध छ ।
श्रीमान् प्रमुख प्रशासकिय अधिकृतज्यु : आवस्यक जानकारीको लागि अनुरोध छ ।
श्री विषयगत समिति संयोजकज्युहरु, : आवस्यक जानकारीको लागि अनुरोध छ ।
चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिका,
चौतारा, सिन्धुपाल्चोक ।

श्री सूचना तथा प्रविधि शाखा
वेबसाइटमा uplode गर्नु

....
(विदुर कुमार धिमाल)
उप सचिव(नवौ तह)

मितिः- २०७६ श्रावण २१ गते
स्थानः-नगरपालिकाको सभाहल
समयः- ११ वजे ।

आज मिति २०७६ साल श्रावण २१ गतेका दिन चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको नगर कार्यपालिका बैठक नगर प्रमुख श्री अमान सिं तामाङ्को अध्यक्षतामा बस्यो । बैठकको उपस्थिति र निर्णय देहाय अनुसार रहेको छ ।

उपस्थिति

सि.नं.	नामथर	पद	दस्तखत
१.	श्री अमान सिं तामाङ्ग	प्रमुख	
२.	श्री जानुकां पराजुली	उप-प्रमुख	
३.	श्री सानुकान्छा श्रेष्ठ	वडा अध्यक्ष, वडा नं-१	
४.	श्री दिपेन्द्र थापा	वडा अध्यक्ष, वडा नं-२	
५.	श्री टेक वहादुर तामाङ्ग	वडा अध्यक्ष, वडा नं-३	
६.	श्री चुडामणि नेपाल	वडा अध्यक्ष, वडा नं-४	
७.	श्री नरमान श्रेष्ठ	वडा अध्यक्ष, वडा नं-५	
८.	श्री तोक वहादुर तामाङ्ग	वडा अध्यक्ष, वडा नं-६	
९.	श्री उमा प्रसाद दुलाल	वडा अध्यक्ष, वडा नं-७	
१०.	श्री तिर्थ वहादुर श्रेष्ठ	वडा अध्यक्ष, वडा नं-८	
११.	श्री विष्णु लामा	वडा अध्यक्ष, वडा नं-९	
१२.	श्री वेल वहादुर महत	वडा अध्यक्ष, वडा नं-१०	
१३.	श्री शुसील वहादुर माझि	वडा अध्यक्ष, वडा नं-११	
१४.	श्री ध्रुवराज गिरी	वडा अध्यक्ष, वडा नं-१२	
१५.	श्री राम प्रसाद गौतम	वडा अध्यक्ष, वडा नं-१३	
१६.	श्री शेर वहादुर श्रेष्ठ	वडा अध्यक्ष, वडा नं-१४	
१७.	श्री गणेश वि.क.	कार्यपालिका सदस्य	

सि.नं.	नामथर	पद	दस्तखत
१८.	श्री सागर परियार	कार्यपालिका सदस्य	
१९.	श्री नारायण देवि घले	कार्यपालिका सदस्य	
२०.	श्री उर्मिला थापा परियार	कार्यपालिका सदस्य	
२१.	श्री रोजिना घतानी	कार्यपालिका सदस्य	
२२.	श्री आशा मायाँ माझि	कार्यपालिका सदस्य	
२३.	श्री शर्मिला परियार	कार्यपालिका सदस्य	
२४.	श्री विष्ण मायाँ तामाङ्	कार्यपालिका सदस्य	
२५. छ	श्री इन्द्र प्रसाद वस्याल	सदस्य-सचिव प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत	
अन्य उपस्थिति			
	उ.पा. प्रमुख श्री महेन्द्र कुमार बोहरा		
२६.	श्री चन्द्रप्रसाद सापकोटा	सल्लाहकार	
२७.	श्री विदुर कुमार धिमाल	उप सचिव नवौं तह	
२८.	श्री रोशन घिमिरे	सूचना प्रविधि अधिकृत	
२९.	श्री हरिचन्द्र गौतम	क.अ.	
३०.	श्री शोभा रिजाल	ना.सु.	
३१.	श्री जयराम गजुरेल	अधिकृतस्तर पाचौं	
३२.	श्री बिना ख्याजु	लेखा अधिकृत	
३३.	श्री दुर्गा प्रसाद ढुंगेल	अधिकृत छैटौं	
३४.	श्री रञ्जीत तामाङ.	का.स.	
३५.	श्री आशिष तामाङ	ना.सु.	
३६.	श्री [illegible]	[illegible]	

सि.नं.	नामथर	पद	दस्तखत
१८.	श्री सागर परियार	कार्यपालिका सदस्य	
१९.	श्री नारायण देवि घले	कार्यपालिका सदस्य	
२०.	श्री उर्मिला थापा परियार	कार्यपालिका सदस्य	
२१.	श्री रोजिना घतानी	कार्यपालिका सदस्य	
२२.	श्री आशा मायाँ माझि	कार्यपालिका सदस्य	
२३.	श्री शर्मिला परियार	कार्यपालिका सदस्य	
२४.	श्री विष्ण मायाँ तामाङ्	कार्यपालिका सदस्य	
२५. छ	श्री इन्द्र प्रसाद वस्याल	सदस्य-सचिव प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत	
अन्य उपस्थिति			
	उ.त. शिक्षा श्री महेन्द्र कुमार बोहरा		
२६.	श्री चन्द्रप्रसाद सापकोटा	सल्लाहकार	
२७.	श्री विदुर कुमार धिमाल	उप सचिव नवौँ तह	
२८.	श्री रोशन घिमिरे	सूचना प्रविधि अधिकृत	
२९.	श्री हरिचन्द्र गौतम	क.अ.	
३०.	श्री शोभा रिजाल	ना.सु.	
३१.	श्री जयराम गजुरेल	अधिकृतस्तर पाँचौं	
३२.	श्री बिना रुख्याजु	लेखा अधिकृत	
३३.	श्री दुर्गा प्रसाद ढुंगेल	अधिकृत छैटौं	
३४.	श्री रन्जीत तामाङ	का.स.	
३५	श्री आकास तामाङ	न. स.	
३६	श्री पूर्ण [illegible]	[illegible]	

मिति २०७६ साल श्रावण २१ गते बसेको नगर कार्यपालिका बैठकको प्रस्तावहरु:

१. चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकालाई खुला दिशा मुक्त क्षेत्र (ODF) घोषणा गर्ने सम्वन्धमा ।
२. नगरपालिका र वडा कार्यालयहरुको भवन निर्माणको नक्सा पास शुल्क छुट सम्वन्धमा ।
३. सवै विद्यालयहरुमा खाजा कार्यक्रम सञ्चालन गर्नको लागि आवश्यक तथ्याङ्क संकलन सम्वन्धमा ।
४. आन्तरिक मामिला तथा कानून मन्त्रालय, प्रदेश नं.३ मा प्रस्ताव पेश गर्ने सम्वन्धमा ।
५. आन्तरिक आयतर्फको वलेफी नदीको ढुङ्गा, गिटी र बालुवाको संकलन तथा बिक्री सम्वन्धी आन्तरिक आय ठेक्का, विज्ञापन कर र जडिवुटी कवाडीलाई ठेक्काको सूचना प्रकाशित गरी आन्तरिक आय व्यवस्थापन गर्ने सम्वन्धमा ।
६. उपभोक्ता समिति मार्फत सञ्चालन गर्ने योजना तथा कार्यक्रम सम्वन्धमा ।
७. वडा कार्यालयहरुको राजश्व उठाउने लक्ष्य निर्धारण सम्वन्धमा ।
८. चौतारा वजार क्षेत्रको फोहोरमैला व्यवस्थापनको लागि निजी क्षेत्रसँग सहकार्य सम्वन्धमा ।
९. एक नगरपालिका एक खेल मैदान कार्यक्रममा खेल मैदान छनौट तथा लागत खर्च व्यहोर्ने सम्वन्धमा ।
१०. यस नगरपालिकाको वडा नं. ५ को भालुवनमा शहरी स्वास्थ्य क्लिनिक स्थापना गर्ने सम्वन्धमा ।
११. जि.स.स.सँग लागत साझेदारी योजना सम्झौता सम्वन्धमा ।
१२. ढुङ्गा, गिटी र बालुवाको संकलन तथा बिक्री सम्वन्धी आन्तरिक आय ठेक्का नं.१/०७६/७७ (ईन्द्रावती नदीको बन्देउदेखि भ्याडीसम्मको क्षेत्र) र आय ठेक्का नं.२/०७६/७७ (सुनकोशी नदीको वलेफीदेखि बन्देउसम्मको क्षेत्र) को ठेक्का सम्झौता अनुमोदन गर्ने सम्वन्धमा ।
१३. विविध ।

निर्णय नं.१

[illegible] साँगाचोकगढी नगरपालिकालाई खुला दिशा मुक्त क्षेत्र(ODF-Open Defecation Free) [illegible] गर्ने सम्बन्धमा छलफल गर्दा साविकको चौतारा नगरपालिका र यस नगरपालिकामा गाभिएका [illegible] खुला दिशा मुक्त क्षेत्र घोषणा गर्ने कार्यक्रम अगाडी बढाइएकोमा २०७२ सालको [illegible] भूकम्पको कारण यो अभियानमा सुस्तता आएको थियो । २०७२ सालमा भूकम्पबाट क्षती ग्रस्त [illegible] भवनहरुको पुन:निर्माण अन्तिम चरणमा पुगेको छ । हाल बनेका घरहरुमा निर्माण सम्पन्न [illegible] निर्माण गर्न अनिवार्य गरिएको छ । यस नगरपालिकालाई खुला दिशा मुक्त क्षेत्र घोषणा गर्न [illegible] तथ्याङ्कहरु सबै वडा कार्यालयहरुले संकलन गरी २०७६ श्रावण ३० गते भित्र [illegible] पठाइसक्ने व्यवस्था मिलाउने । वडाभित्र शौचालय बनाउन बाँकी रहेका घरहरुलाई [illegible] लगाई २०७६ भाद्र मसान्तभित्र सबै वडा कार्यालयहरुले वडालाई खुला दिशा मुक्त [illegible] गरी नगरपालिकामा विवरण पठाउने र नगरपालिकावाट २०७६ आश्विन १५ गते भित्र [illegible] नगर घोषणा गर्ने गरी तयारी गर्ने निर्णय गरियो ।

[illegible]	घरमुलीको नाम	ठेगाना, टोल	शौचालय भए/नभएको	कच्ची वा पक्की	साझा शौचालय प्रयोग गरेको भए खुलाउने	खुलारुपमा दिशा गर्ने गरेको /नगरेको

निर्णय नं.२

क. नगरपालिका र वडा कार्यालयहरुको भवन निर्माणको नक्सा पास शुल्क छुट सम्बन्धमा छलफल गर्दा यस नगरपालिकाको भवन र नगरपालिकाको वडा भवनहरु निर्माण गर्नको लागि वजेट विनियोजन भै निर्माण कार्य समेत अगाडी बढी सकेको छ । त्यस्तै गरी वडा नं.६, पिपलडाँडामा वडा कार्यालय भवन निर्माण सम्पन्न भै वडा कार्यालय समेत सञ्चालन भई सकेको अवस्था छ । यस सम्बन्धमा यस नगरपालिकाको भवन र यस नगरपालिका अन्तर्गतका वडा कार्यालय, स्वास्थ्य संस्थाहरुको भवन र IOM को सहयोगमा चौ.सा.गढी न.पा.वडा नं.५ को हुन्द्रुङमा बन्न लागेको बहुउद्देश्यीय सामुदायिक भवनको नक्सा पास गर्दा लाग्ने नक्सापास दस्तुर छुट गर्ने निर्णय गरियो ।

ख. चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको भवन निर्माण गर्नको लागि आवश्यक पर्ने जग्गा साविकको जिल्ला विकास समितिवाट साविकको चौतारा गा.वि.स.वडा नं.८, सिट न.१५७-०८१९-४, कि.नं.५५४ को गुम्बाडाँडातर्फको साइडमा कुल क्षेत्रफल १-१४-३-१ जग्गा उपलब्ध गराउनको लागि जिल्ला परिषद् र प्रमुख जिल्ला अधिकारीको अध्यक्षतामा सरकारी जग्गा दर्ता तथा लिजमा उपलब्ध गराउने सम्वन्धि कार्यनीति २०७१ वमोजिम प्रमुख जिल्ला अधिकारीको अध्यक्षतामा २०७२ साल वैशाख २ गते निर्णय भई सो वमोजिमको जग्गा उपलब्ध गराउन जिल्ला विकास समितिले संघीय मामिला तथा स्थानीय विकास मन्त्रालयका सचिवज्यूलाई पत्राचार गरिएको रेकर्डवाट देखिन्छ । सो सम्वन्धमा नेपाल सरकार मन्त्री परिषद्वाट निर्णय हुन बाँकी रहेपनि हाल निर्माणाधिन रहेको भवनको यस चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको नाममा नक्सापास गरी जिल्ला समन्वय समितिसँग लागत साझेदारीमा [illegible] भवन निर्माण प्रक्रिया नगर कार्यपालिकाको कार्यालयवाट अगाडी वढाएको विषयलाई अनुमोदन [illegible] नेपाल सरकारवाट यस नगरपालिकाको नाममा यथासिघ्र जग्गा प्राप्ती गर्ने विषयमा [illegible] गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं.३

सबै विद्यालयहरुमा खाजा कार्यक्रम सञ्चालन गर्नको लागि आवश्यक तथ्याङ्क संकलन सम्बन्धमा छलफल गर्दा यस नगरपालिकामा विद्यार्थी खाजा कार्यक्रमको लागि नेपाल सरकारबाट प्राप्त शर्सत तर्फको विद्यालय खाजा कार्यक्रम र यस नगरपालिकाबाट समेत खाजा कार्यक्रमको लागि बजेट विनियोजन भएको सन्दर्भमा यस नगरपालिका अन्तर्गतका बाल विकास केन्द्र र कक्षा ५ सम्म अध्ययनरत छात्रछात्राहरुको लागि दिवा खाजा कार्यक्रम सञ्चालन गर्नको लागि नगरपालिका भित्रका सबै विद्यालयमा रहेका बाल विकास केन्द्र र ५ कक्षा सम्मका विद्यार्थीहरुको फोटोसहितको विवरण फारम भरी पठाउन नगर कार्यपालिकाको कार्यालयबाट सबै वडा कार्यालयहरुलाई परिपत्र गरिएको छ । सबै वडा कार्यालयहरुले आफ्नो वडा भित्रका विद्यालयहरुको विवरण सम्बन्धित विद्यालयलाई तयार गर्न लगाई प्र.अ.बाट प्रमाणित गरी वडा शिक्षा समितिमा पेस गर्न लगाउने र वडा शिक्षा समितिले वडा भित्रका विद्यालयहरुको एकीकृत विवरण तयार गरी २०७६ साल श्रावण मसान्तभित्र नगर कार्यपालिकाको शिक्षा शाखामा आइपुग्ने गरी पठाउने व्यवस्था मिलाउने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं.४

आन्तरिक मामिला तथा कानून मन्त्रालय, प्रदेश नं.३ मा प्रस्ताव पेश गर्ने सम्वन्धमा छलफल गर्दा आन्तरिक मामिला तथा कानून मन्त्रालय, प्रदेश नं.३, हेटौंडा, मकवानपुरको प.सं.२०७६/०७७, च.नं.२३ र मिति २०७६/०४/१० को पत्रबाट देहाय बमोजिमका कार्यक्रमहरु स्थानीय तहसँगको साझेदारीमा सञ्चालन गर्ने कार्यक्रम रहेकाले तहाँ स्थानीय तहले सञ्चालन गर्न चाहेको योजना र सो योजनामा तहाँ स्थानीय तहबाट गरिने लगानी रकम समेत स्पष्ट खुलाई कार्यपालिकाको निर्णय सहित यसै साथ संलग्न प्रस्ताव फारम भरी पेश गर्नुहुन भनि लेखि आएको व्यहोरा यो बैठकमा जानकारी गराइयो ।

१. राष्ट्रका लागि बलिदान दिने ज्ञात, अज्ञात शहीदको सम्मान, द्वन्द्वको घाउ बिर्साउन एवं दिगो शान्ति स्थापनाका लागि स्थानीय तहसँगको साझेदारीमा प्रदेशका विभिन्न स्थानहरुमा शान्ति पार्क, स्मारक, शहीद तथा बेपत्ताहरुको नाममा प्रतिक्षालय, शान्ति संग्रहालय जस्ता शान्ति स्मारक पूर्वाधार निर्माण ।
२. स्थानीय तहबाट सम्पादन हुने न्याय निरुपणको कार्यलाई थप प्रभावकारी बनाउन स्थानीय तहका न्यायिक समितिको कार्य क्षमता अभिवृद्धि तथा पूर्वाधार निर्माणका लागि स्थानीय तहसँगको साझेदारीमा कार्यक्रम सञ्चालन ।
३. स्थानीय स्तरको सुरक्षा व्यवस्था मजबुत र बलियो बनाउन सि.सि.टि.भि.जडान, सुरक्षा साइरन लगायका अन्य कार्यहरु स्थानीय तहसँगको लागत साझेदारीमा "स्थानीय तहसँग सुरक्षा व्यवस्थापनमा साझेदारी कार्यक्रम" ।

यस सम्वन्धमा देहाय वमोजिमका योजनाहरुमा यस नगरपालिकाले बजेट विनियोजन गरेको हुँदा उक्त योजनाहरुलाई साझेदारीमा सञ्चालन गर्ने गरी आन्तरिक मामिला तथा कानून मन्त्रालय, प्रदेश नं.३, हेटौंडा, मकवानपुरमा अनुरोध गर्ने निर्णय गरियो ।

सि.नं.	योजनाको नाम	ठेगाना	कुल लागत अनुमान रकम	न.पा.बाट विनियोजित बजेट	प्रदेश सरकारसँग माग गरिएको रकम	कैफियत
१.	शहिद स्मारक पार्क तथा प्रतिक्षालय निर्माण	वडा नं.४, कुविण्डे	११,१००,०००	४००,०००	१०,७००,०००	जनयुद्धमा २२ जना शहिद भएको वडा

३.	नर्सिङडाँडा, शहिद स्मृति पार्क निर्माण	वडा नं.१३, नर्सिङडाँडा	४,०००,०००	४००,०००	३,६००,०००	जनयुद्धमा ६ जना एकैपटक शहिद भएको स्थान
४.	चौतारा बजार, वन्देउ चौतारा सडक, अरनीको राजमार्गको वन्देउ - वलेफी सडकको मुख्य चोकहरुमा २३ थान सि.सि. क्यामेरा जडान	चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिका	१,२००,०००	६००,०००	६००,०००	सुरक्षा दृष्टिकोणले संवेदनशिल स्थानहरु भएकोले
५.	नगरपालिकामा न्यायिक समितिको ईजालास कक्ष निर्माण	चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिका	५००,०००	१५०,०००	३५०,०००	हालसम्म ईजालस कक्ष नभएको
६.	मेलमिलाप तथा न्यायिक समितिका पदाधिकारीको क्षमता अभिवृद्धि कार्यक्रम	चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिका	६०००००.००	३००,०००	३००,०००	

<u>निर्णय नं.५</u>

आन्तरिक आयतर्फको बलेफी नदीको ढुङ्गा, गिटी र वालुवाको संकलन तथा विक्री सम्बन्धी आन्तरिक आय ठेक्का, विज्ञापन कर, जडिवुटी/कवाडी करलाई ठेक्काको सूचना प्रकाशित गरी आन्तरिक आय व्यवस्थापन गर्ने सम्वन्धमा छलफल गर्दा वलेफी नदीको ढुङ्गा, गिटी र वालुवाको यस अगाडी निकालिएको सूचनामा ५ प्रतिशत धरौटी नपुगेको कारणवाट ठेक्का रद्ध गरिएकोमा यस अगाडी तोकिएको न्यूनतम ठेक्का अंकलाई आधारमानी पुन: सूचना प्रकाशित गर्ने । विज्ञापन करको रु.१६५,०००, जडीवुटी कवाडी करको रु.२००,००० र पार्किङ शुल्कको रु.१००,००० न्यूनतम अंक कायम गरी स्थानीय राष्ट्रिय दैनिकमा सिलबन्दी बोलपत्रको सूचना प्रकाशित गरी आन्तरिक आयको ठेक्का लगाउने निर्णय गरियो ।

<u>निर्णय नं.६</u>

क) उपभोक्ता समिति मार्फत सञ्चालन गर्ने योजना तथा कार्यक्रम सम्बन्धमा छलफल गर्दा सबै वडा कार्यालयहरुले वडा स्तरीय योजना तथा कार्यक्रमहरु उपभोक्ता समिति मार्फत सञ्चालन गर्ने योजना तथा कार्यक्रमहरु छनौट गरी मिति २०७६ भाद्र मसान्तसम्म टोल सुधार समिति गठन गरी नगर कार्यपालिकाको कार्यालयमा सोको विवरण उपलब्ध गराउने । असोज महिना भरीमा नगर कार्यपालिकाको कार्यालय र वडा कार्यालयवाट आवश्यक कागजातहरु, कार्य प्रक्रिया, योजना तथा कार्यक्रमको कार्यान्वयन, अनुगमन तथा मूल्याङ्कन र फरफारक तथा भुक्तानीको प्रक्रियाको विषयमा टोल सुधार समितिका पदाधिकारीहरुलाई अभिमुखीकरण तालिम दिने गरी व्यवस्था मिलाउने निर्णय [illegible]

ख) [illegible] कर्तव्य र अधिकार योजना [illegible]

कर (शुल्क) तर्फ कबोल गर्नु भएको ठेक्का अंकको ब्यहोरा पेश भएकोमा तपाईसंग ठेक्का बन्दोवस्त गर्न मिति २०७६।०३।०४ मा यस चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिका, सिन्धुपाल्चोक, चौताराबाट निर्णय भएकोमा उपरोक्त निर्णयानुसार तपशिलका शर्त बमोजिमका श्रोतबाट तपसिल बमोजिमको क्षेत्रमा पहिलो पक्षको तर्फबाट आय संकलन गर्ने ठेक्काको कबुलियत गर्न मन्जुरी भै आउनु भएको हो होईन भनी आज मलाई पहिलो पक्षबाट सोधनी हुँदा मेरो चित्त बुझ्यो । यसमा तपसिलमा लेखिएको शर्त बमोजिम कामकाज गर्ने गरी कबुलियत गर्न मन्जुरी भै उपस्थित भएको छु । तपशिलमा लेखिए बमोजिमको शर्तमा कुनै घटी, बढी नपारी कामकाज गरी तपसिलमा लेखिए बमोजिमको मितिभित्र नगरपालिकालाई बुझाउनु पर्ने किस्ता रकम तथा नियमानुसारका मूल्य अभिबृद्धि कर (VAT) तथा अन्य कर रकमहरु समेत तोकिएको समयमा बुझाउने छु । रकम बुझाए पश्चात मिति २०७६।०४।०१ गते देखि २०७७ साल आषाढ मसान्तसम्मका लागि ठेक्का चलाउने छु । पछि मैले कुनै कुरामा उजूर गर्ने छैन, गरे यसै कागजातबाट बदर गरिदिनु भनी मेरो मनोमानी खुसीराजीसंग रकम चलनको कबुलियत लेखी यस चौतारा साँगाचोकगढी नगर कार्यपालिकाको कार्यालय, चौतारा, सिन्धुपाल्चोकमा बुझाए अनुसार यो पत्र प्रदान गरिएको छ ।

<u>तपसिल:</u>

1. तपसिलमा उल्लेख गरिए बमोजिमका क्षेत्र(एरिया) भित्र र शर्तको अधिनमा रही आर्थिक बर्ष २०७६/०७७ को आय शंकलनका लागि पहिलो पक्षबाट २०७६।०१।२२ मा प्रकाशित सूचनामा सो क्षेत्रको घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) कर संकलनको लागि मेरो निर्माण सेवा (काली निर्माण सेवा,कोटेश्वर, काठमाडौं) को तर्फवाट पेश भएको बोलपत्र स्वीकृत भएको हुँदा सूचनाको शर्त बमोजिम २५ (पच्चिस) प्रतिशत नगद नगरपालिकाको मूल खाता नं ०५७०३००००००००४००१००३ मा चेक मार्फत बुझाएको छु । साथै सूचनाको शर्तको बमोजिम नै प्रत्येक महिना समाप्त भए पछिको २५ गते भित्रमा मूल्य अभिवृद्धि कर आन्तरिक राजस्व कार्यालयमा बुझाई सो को भौचर यस नगरपालिकमा पेश गर्नेछु ।

<u>टेबलको संख्या १ सूचना अनुसारको परिमाण तथा रकमको बिवरण:</u>

सूचना अनुसार तोकिएको घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) संकलन तथा बिक्रि परिमाण (घन फिट)	सूचना अनुसार प्रति घन फिट रु. ९ का दरले हुन आउने कूल घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) अंक रु (मु.अ.कर बाहेक)
१६,२२२,२२३	१४६,०००,००७।-(चौध करोड छयालिस लाख सात रुपैया मात्र)

<u>टेबल संख्या २ ठेक्का सम्झौता हुने परिमाण तथा रकम भुक्तानी सम्बन्धी बिबरण:</u>

ठेक्का अवधी मिति २०७६ साल श्रावण १ गते देखी २०७७ साल आषाढ मसान्त सम्म कायम रहने छ । काली निर्माण सेवा, कोटेश्वर, काठमाडौंले कबोल गरेको अंक २२०,०००,०००(अक्षररुपी बाईस करोड) लाई आ व २०७६/०७७ को लागि ईन्द्रावती नदीको वनदेउको ५९ कि.मी. देखी झ्याडी खोला सम्मको क्षेत्रमा ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल, रोडा र बालुवाको घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) आय संकलनको ठेक्का अंक कायम गरिएको छ । कायम हुन आएको ठेक्का रकमको २५ प्रतिशतले हुने रकम रु ५५,०००,०००(अक्षररुपी पाँच करोड पचास लाख रुपैया) मध्ये मिति २०७५/०३/०९ गते रु ५,०००,००० (अक्षेरमा पचास लाख मात्र) तथा बाँकी रकम रु ५०,०००,०००(रुपैयाँ पाँच करोड मात्र) मिति २०७६/०३/२३ गते यस नगरपालिकाको खातामा चेक मार्फत जम्मा भएको छ ।

ठेक्का लिने पक्षले कबोल गरेको कूल घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) अंक रकम र (मू.अ.कर बाहेक)	सम्झौता हुने जम्मा घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) (घ.फी.)(२०७६ श्रावण १ गते देखि २०७७ आषढ मसान्त सम्म)	जम्मा १३ प्रतिशत मू.अ.कर	ने.बै.लि. चौतारा शाखाको भौ.नं. नं. ४२२३४७ र ८६००८ बाट मिति २०७६/०२/२३ गते नगरपालिकामा पहिलो किस्ता वापत बुझाएको २५ % रकम रु.	सम्झौता अनुसार २०७६ पौष २० गते सम्म नगरपालिकामा दोस्रो किस्ता वापत बुझाउनु पर्ने ४० प्रतिशत रकम रु.	सम्झौता अनुसार २०७७ जेठ मसान्तसम्म नगरपालिकामा तेस्रो किस्ता वापत बुझाउनु पर्ने ३५ प्रतिशत रकम रु.
२२०,०००,०००(अक्षरुपी बाईस करोड) २०७६ श्रावण १ देखि २०७७ आषाढ मसान्त	१६,२२२,२२३(एक करोड बैसट्ठी लाख बाईस हजार दुई सय तेईस घन फिट)	२८,६००,०००/- (दुई करोड छयासी लाख)	५५,०००,०००/- (पाँच करोड पचास लाख)	८८,०००,०००/- (आठ करोड असी लाख)	७७,०००,०००/- (सात करोड सत्तरी लाख)

टेबल संख्या ३ बैंक ग्यारेन्टी सम्बन्धी विवरण:

क्र.स.	पेश भएको बैंक ग्यारेन्टी रकम तथा विवरण	बैंक ग्यारेन्टी जारी मिति	बैंक ग्यारेन्टी सकिने म्याद
१	नेपाल बंगलादेश बैंक, नयाँ बानेश्वर शाखाको बैंक जमानत नं. NB:005:PB:003315/19 रकम रु८८ .,०००,०००(रुपैया आठ करोड असी लाख !)	२०१९/०७/१७	२०२०/०१/१४
२	नेपाल बंगलादेश बैंक, नयाँ बानेश्वर शाखाको बैंक जमानत नं. NB:005:PB:003314/19 रकम रु७७ .,०००,०००(रुपैया सात करोड सत्तरी लाख !)	२०१९/०७/१७	२०२०/०७/१४

2. किस्ता भुक्तानी गर्दा दोस्रो किस्ता पौषको २० गते भित्र र तेस्रो किस्ता जेष्ठ मसान्त भित्रमा बुझाई सक्नुपर्नेछ । सो म्यादभित्र किस्ता रकम नबुझाएमा नगर कार्यपालिकाको कार्यालयको तर्फबाट हुने जुनसुकै कारबाही भोग्न तथा बैंक जमानत वापत राखेको बैंक ग्यारेन्टी रकमबाट असुल उपर गर्नका लागि दोस्रो पक्ष मन्जुर छ । सो विषयमा कुनै किसिमको उजुरी वा हर्जनाको दावी दोस्रो पक्षले गर्ने छैन । यस ठेक्कामा दोस्रो पक्षको तर्फबाट बुझाउनु पर्ने भ्याट रकम दोस्रो पक्ष आफैले सम्बन्धित आन्तरीक राजश्व कार्यालयमा महिना समाप्त भएको मितिले अर्को महिनाको २५ गते भित्र मु.अ.कर दाखिला गर्नुपर्नेछ । साथै मु.अ.कर दखिला गरेको सक्कलै भौचर यस नगर कार्यपालिकाको कर्यालयमा पेश गर्नुपर्नेछ ।
3. IEE को प्रावधान अनुसार असार, साउन र भाद्र महिनामा नदी क्षेत्रबाट ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल, रोडा र बालुवा संकलन तथा उत्खनन गर्न नपाउने भएकोले ठेक्का लिने दोस्रो पक्षले सोही बमोजिम गर्नुपर्नेछ । उक्त अवधीमा उक्त क्षेत्रमा थुपारिएको स्टक विक्री भएमा सोको मात्र कर संकलन गर्नुपर्नेछ ।
4. आय संकलन गर्नका लागि चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको क्षेत्र भित्र निजी तथा व्यवसायिक उत्पादन भई विक्री हुने मालसामानहरु (ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल, रोडा र बालुवा आदि) को चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाबाट यसैसाथ संलग्न माथि उल्लेखित क्षेत्रभित्र तोकिएको दरमा प्रति घन फिट रु ९ का दरले दोस्रो पक्षले शंकलन गरी चौतारा साँगाचोकगढी नगरकार्यपालिकाको कार्यालयलाई किस्ता रकम बुझाउनु पर्नेछ । यसरी आय संकलन गर्दा करदातालाई दिईने भरपाई रसिद दोस्रो पक्षले आफ्नै तर्फबाट छपाई यस चौतारा साँगाचोकगढी नगर कार्यपालिकाको कार्यालयमा रेकर्ड राखी छाप लगाई प्रमाणित गराई प्रयोग गर्नुपर्नेछ ।
5. माथि शर्त नं ४ बमोजिमका रसिदहरुबाट आम्दानी गरिएको रकम आय खातामा मु.अ. कर हिसाब निकाल्नका लागि रसिद नम्बर क्रम संख्या अनुसार [illegible]

अनिवार्य रुपमा पालना गर्नुपर्नेछ । सो अवस्थामा प्रदेश सरकारबाट धपघट भएको करको अनुपातमा ठेक्का अंक निर्धारण गरिने छ । सो बमोजिम पेश गर्नुपर्ने किस्ता रकम वा बैंक ग्यारेन्टी दोस्रो पक्षले बुझाउनुपर्नेछ ।

16. ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, रोडा आदिको संकलन तथा बिक्रीका सम्बन्धमा जिल्ला स्तरीय र नगर स्तरीय अनुगमन समितिले दिएका सुझाव तथा निर्देशनलाई दोस्रो पक्षले पुर्णरुपमा पालना गर्नु पर्नेछ ।

17. सूचनाको शर्त नं २ अनुसार यो ठेक्का परिमाणको आधारमा लगाईएको हुँदा दोस्रो पक्षबाट स्टकमा रहेको ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल, रोडा र बालुवाको स्टक प्रमाणित गरी सो परिमाणमा ठेक्का अंकको परिमाण घटाई बाँकी परिमाण तोकिएको समय भित्र तोकीएको नदी क्षेत्रबाट तोकिएको परिणाममा रही संकलन तथा बिक्री गर्नु पर्नेछ । कुनै कारणबाट भएको बन्दको विषयमा कुनै पनि हर्जना दावी गर्न पाइने छैन । ठेक्का लिएको क्षेत्रबाट कुनै पनि सामाग्री संकलन पूर्व देहायका प्रक्रियाहरु पूर्ण रुपमा पालना गरी नियमित सोको जानकारी चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकालाई उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।

   क) तोकीएको क्षेत्रबाट कुन कुन महिना कति सामाग्री निकाल्ने हो, सोको विवरण चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकालाई १ महिनाभित्र दोस्रो पक्षले उपलब्ध गराउनु पर्नेछ ।

   ख) आफैले उत्खनन गर्ने बाहेक अन्य फर्म वा व्यक्तिलाई तोकीएको क्षेत्रमा उत्पादन संकलन गर्दा संकलनकर्ताले दोस्रो पक्षको सिफारिस लिएर मात्र पहिलो पक्षले अनुमति प्रदान गर्नेछ ।

18. यसमा उल्लेख भएका शर्तहरुको हकमा यसै अनुसार हुने छ । उल्लेख नभएका कुराहरुको हकमा प्रचलित ऐन कानुन अनुसार हुने गरि दुबै पक्ष मन्जुर भएका छौं ।

दस्तखतः ....

....

कालो निर्माण सेवा, कोटेश्वर, काठमाडौँको
आधिकारीक प्रतिनिधि(हेम बहादुर बुढाथोकी)
सुनकोशी गाँउपालिका वडा नं.५, सिन्धुपाल्चोक

दस्तखतः

चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको कार्यालयको तर्फबाट
प्रमुख प्रशासकिय अधिकृत

साक्षी

१लेखा . अधिकृत श्री विना ख्याजु, दस्तखतः...........................

२ .उप- सचिव श्री विदुर कुमार धिमाल, दस्तखतः...........................

३ राजस्व शाखा श्री .शोभा रिजाल, दस्तखतः...........................

ईति सम्वत २०७६ साल आषाढ २६ गते रोज ५ शुभम् ।

[illegible] संचालन ऐन, २०७४ को दफा ११ (५) को (१,२,६) सन्तमा भएको ब्यवस्था, ३ नं प्रदेश सरकारको प्रदेश आर्थिक ऐन, २०७५ को दफा ८ (१) [illegible] सम्बन्धित अनुसूची–५, तथा नदीजन्य पदार्थ(संकलन र उपयोग) सम्बन्धमा व्यवस्था गर्ने बनेको कार्यविधि, २०७५ तथा चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको आन्तरिक आय संकलन कार्यविधि, २०७२ को निर्णयानुसार

चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय, चौतारा, सिन्धुपाल्चोक

कबुलियतनामा

[illegible] काली निर्माण सेवा, कोटेश्वर, काठमाडौंको आधिकारीक प्रतिनिधि म स्थायी ठेगाना जिल्ला सिन्धुपाल्चोक, [illegible] गाँउपालिका वडा नं. २ बस्ने श्री नर बहादुर बुढाथोकीको नाती श्री दल बहादुरको छोरो वर्ष ६७ को श्री हेम [illegible] बुढाथोकी चौतारा साँगाचोकगढी नगर कार्यपालिकाको कार्यालय समक्ष काली निर्माण सेवाको तर्फबाट यो [illegible] गर्दछु । आगे तपसिल बमोजिमको शर्तमा तपसिल बमोजिमको क्षेत्रमा सिन्धुपाल्चोक जिल्लाको चौतारा [illegible] नगरपालिकाको क्षेत्र भित्र भएर बग्ने ईन्द्रावती नदीको वनदेउको ५१ कि.मी. देखी झ्याडी खोला सम्मको [illegible] ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुंङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल, रोडा र बालुवाको घाटगद्दी शंकलन एवं विक्री स्वीकृत खानी क्षेत्र) [illegible] गरि चौतारा साँ (बाहेकगाचोकगढी नगरपालिकामा बुझाउँनका लागि ठेक्का बन्दोवस्त गर्ने गरी [illegible] गतेको काठमाडौंबाट प्रकाशित हुने मध्यान्य राष्ट्रीय दैनिक पत्रिकामा प्रकाशित सूचना अनुसार काली [illegible] सेवाले सो क्षेत्रको घाटगद्दी एवं विक्री त (शुल्क) को कर (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक)र्फ कबोल गरेको ठेक्का अंकको व्यहोरा पेश भएकोमा नगर कार्यपालिकाको कार्यालयसंग ठेक्का बन्दोवस्त गर्ने मिति २०७६।०३।०४ मा चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिका, सिन्धुपाल्चोक, चौतारा बाट निर्णय भएको पत्र प्राप्त भए पश्चात उपरोक्त निर्णयानुसार तपसिलका शर्त बमोजिमका श्रोतबाट तपसिल बमोजिमको क्षेत्रमा आय संकलन गर्ने ठेक्काको कबुलियत गर्न काली निर्माण सेवा मन्जुरी भै निर्माण सेवाको तर्फबाट कबुलियतनामा गर्न उपस्थित भएको छु । यसमा तपसिलमा लेखिएको शर्त बमोजिम कामकाज गर्ने गरी कबुलियत गर्न मन्जुरी भै उपस्थित भएको छु । तपसिलमा लेखिए बमोजिमको शर्तमा कुनै घटी, बढी नपारी कामकाज गरी तपसिलमा लेखिए बमोजिमको मितिभित्र नगरपालिकालाई बुझाउनु पर्ने किस्ता रकम तथा नियमानुसारका मूल्य अभिबृद्धि कर)VAT (अन्य कर रकमहरु समेत तोकिएको समयमा बुझाउने छु । रकम बुझाए पश्चात मिति २०७६।०४।०१ गते देखि २०७७ साल आषाढ मसान्तसम्मका लागि ठेक्का ऐन नियमको परिधिभित्र रहि चलाउने छु । पछि मैले कुनै कुरामा उजूर गर्ने छैन, गरे यसै कागजातबाट बदर गरिदिनु भनी मेरो काली निर्माण सेवाको तर्फबाट खुसी राजीसंग रकम चलनको कबुलियत गरि, पढी, बाची, सुनी, सुनाई यस चौतारा साँगाचोकगढी नगर कार्यपालिकाको कार्यालय, चौतारा, सिन्धुपाल्चोकमा बुझाएको छु ।

तपसिल:

1. तपसिलमा उल्लेख गरिए बमोजिमका क्षेत्रभित्र र शर (एरिया)तको अधिनमा रही आर्थिक बर्ष २०७६/०७७ को आय शंकलनका लागि चौतारा साँगाचोकगढी नगर कार्यपालिकाको कार्यालयबाट २०७६।०१।२२ मा प्रकाशित सूचनामा सो क्षेत्रको घाटगद्दी एवं विक्री कर संकलनको (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) लागि मेरो निर्माण सेवा)काली निर्माण सेवा, कोटेश्वर, काठमाडौं को तर्फबाट (पेश भएको बोलपत्र स्वीकृत भएको हुँदा सूचनाको शर्त बमोजिम २५ [illegible] प्रतिशत नगद नगरपालिकाको मूल खाता नं ०५७०३००००००००४००१००३ मा चेक मार्फत बुझाएको छु । [illegible] प्रत्येक महिना समाप्त भए पछिको २५ गते भित्रमा आन्तरिक राजस्व कार्यालयमा [illegible] छु

टेबलका संख्या १ सूचना अनुसारको परिमाण तथा रकमको बिबरण:

सूचना अनुसार तोकिएको घाटगद्दी एवं बिक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) संकलन तथा बिक्रि परिमाण (घन फिट)	सूचना अनुसार प्रति घन फिट रु. ९ का दरले हुन आउने कूल घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) अंक रु (मु.अ.कर बाहेक)
१६,२२२,२२३	१४६,०००,००७।-(चौध करोड छयालिस लाख सात रुपैया मात्र)

टेबल संख्या २ ठेक्का सम्झौता हुने परिमाण तथा रकम भुक्तानी सम्बन्धी बिबरण

ठेक्का अवधी मिति २०७६ साल श्रावण १ गते देखी २०७७ साल आषाढ मसान्त सम्म कायम रहने छ । काली निर्माण सेवा, कोटेश्वर, काठमाडौंले कबोल गरेको अंक २२०,०००,०००(अक्षररुपी बाईस करोड) लाई आ व २०७६/०७७ को लागि ईन्द्रावती नदीको बनदेउको ५३ कि.मी. देखी झ्याडी खोला सम्मको क्षेत्रमा ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल, रोडा र बालुवाको घाटगद्दी एवं बिक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) आय संकलनको ठेक्का अंक कायम गरिएको छ । कायम हुन आएको ठेक्का रकमको २५ प्रतिशतले हुने रकम रु ५५,०००,०००(अक्षररुपी पाँच करोड पचास लाख रुपैया) मध्ये मिति २०७५/०३/०९ गते रु ५,०००,००० (अक्षेरमा पचास लाख मात्र) तथा बाँकी रकम रु ५०,०००,०००(रुपैयाँ पाँच करोड मात्र) मिति २०७६/०३/२३ गते यस नगरपालिकाको नेपाल बैडक लि. चौतारा शाखाको खाता नं. ०५७०३०००००००४००१००३ मा जम्मा गरेको सक्कलै बैडक भौचार पेश गरेको छ ।

ठेक्का लिने पक्षले कबोल गरेको कूल घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) अंक रकम रु (मु.अ.कर बाहेक)	सम्झौता हुने जम्मा घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) (घ.फी.)(२०७६ श्रावण १ गते देखि २०७७ आषढ मसान्त सम्म)	जम्मा १३ प्रतिशत मू.अ.कर	ने.बै.लि. चौतारा शाखाको भौ.नं. नं. ४२२९४७ र ८६००८ बाट मिति २०७६/०३/२३ गते नगरपालिकामा पहिलो किस्ता वापत बुझाएको २५ % रकम रु.	सम्झौता अनुसार २०७६ पौष २० गते सम्म नगरपालिकामा दोस्रो किस्ता वापत बुझाउनु पर्ने ४० प्रतिशत रकम रु.	सम्झौता अनुसार २०७७ जेष्ठ मसान्तसम्म नगरपालिकामा तेस्रो किस्ता वापत बुझाउनु पर्ने ३५ प्रतिशत रकम रु.
२२०,०००,०००(अक्षररुपी बाईस करोड) २०७६ श्रावण १ देखि २०७७ आषाढ मसान्त	१६,२२२,२२३(एक करोड बैसठ्ठी लाख बाईस हजार दुई सय तेईस घन फिट)	२८,६००,०००।- (दुई करोड छयासी लाख)	५५,०००,०००।- (पाँच करोड पचास लाख)	८८,०००,०००।- (आठ करोड असी लाख)	७७,०००,०००।- (सात करोड सत्तरी लाख)

टेबल संख्या ३ बैंक ग्यारेन्टी सम्बन्धी बिबरण:

क्र.स.	पेश भएको बैंक ग्यारेन्टी रकम तथा विवरण	बैंक ग्यारेन्टी जारी मिति	बैंक ग्यारेन्टी सकिने म्याद
१	नेपाल वंगलादेश बैंक, नयाँ बानेश्वर शाखाको बैंक जमानत नं. NB:005:PB:003315/19 रकम रु८८ .,०००,०००(रुपैया आठ करोड असी लाख ।)	२०१९/०७/१७	२०२०/०१/१४
२	नेपाल वंगलादेश बैंक, नयाँ बानेश्वर शाखाको बैंक जमानत नं. NB:005:PB:003314/19 रकम रु[illegible] ,०००,००० [illegible]	२०१९/०७/१७	२०२०/०३/१४

2. किस्ता भुक्तानी गर्दा दोस्रो किस्ता पौषको २० गते भित्र र तेस्रो किस्ता जेष्ठ मसान्त भित्रमा बुझाउने छु । सो म्यादभित्र किस्ता रकम नबुझाएमा नगर कार्यपालिकाको कार्यालयको तर्फबाट हुने जुनसुकै कारबाही भोग्न तथा बैंक जमानत बापत राखेको बैंक ग्यारेन्टी रकमबाट असुल उपर गर्नका लागि म काली निर्माण सेवाको तर्फबाट मन्जुर छु । सो विषयमा कुनै किसिमको उजुरी वा हर्जनाको दावी गर्ने छैन । यस ठेक्कामा कम्पनीको तर्फबाट बुझाउनु पर्ने भ्याट रकम म आफैले सम्बन्धित आन्तरीक राजश्व कार्यालयमा महिना समाप्त भएको मितिले अर्को महिनाको २५ गते भित्र मु.अ.कर दाखिला गर्नेछु । साथै मु.अ.कर दखिला गरेको सक्कलै भौचर यस नगर कार्यपालिकाको कार्यालयमा पेश गर्नेछु ।

3. प्रारम्भिक वातावरणीय परिक्षण (IEE) को प्रावधान अनुसार असार, साउन र भाद्र महिनामा नदी क्षेत्रबाट ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल, रोडा र बालुवा संकलन तथा उत्खनन गर्न नपाउने भएकोले सोही बमोजिम ऐन, नियम, आदेशको परिपालना गर्नेछु । उक्त अवधीमा उक्त क्षेत्रमा थुपारिएको स्टक विक्री भएमा सोको मात्र कर संकलन गर्नेछु ।

4. आय संकलन गर्नका लागि चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको क्षेत्र भित्र निजी तथा व्यवसायिक उत्पादन भई विक्री हुने मालसामानहरु (ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल, रोडा र बालुवा आदि) को चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाबाट यसैसाथ संलग्न माथि उल्लेखित क्षेत्रभित्रबाट तोकिएको दरमा प्रति घन फिट रु ९ का दरले (मुल्य अभिबृदि कर बाहेक) शंकलन गरी चौतारा साँगाचोकगढी नगरकार्यपालिकाको कार्यालयलाई किस्ता रकम बुझाउनेछु । यसरी आय संकलन गर्दा करदातालाई दिईने विल भरपाई रसिद चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाबाट अनुमति लिई म ठेकेदारले आफ्नै खर्चबाट छपाई गर्नेछु । यसरी विल छपाई गर्दा विलको सिरियल नम्बर नगरकार्यपालिकाको कार्यालयमा रेकर्ड गराई छाप लगाई प्रमाणित गराई मात्र प्रयोग गर्नेछु ।

5. माथि शर्त न ४ बमोजिमका रसिदहरुबाट आम्दानी गरिएको रकम आय खातामा मु.अ. कर हिसाब निकाल्नका लागि रसिद नम्बरको क्रम संख्या अनुसार काटिएका रसिद लेखाङ्कन गर्नेछु । रसिदको मासिक बिवरण तयार गरि चौतारा साँगाचोकगढी नगर कार्यपालिकाको कार्यालयमा मासिक रुपमा काटिएको रसिदको जम्मा रकमको विवरण महिना समाप्त भएको मितिले ७ दिन भित्रमा न कार्यालयमा .पा.बुझाउने छु ।

6. मैले उठाउने कर शुल्क चौतारा साँगाचोकगढी नगर कार्यपालिकाकाको कार्यालयद्वारा तोकीएको ईन्द्रावती नदीको वनदेउको ५९ कि.मी. देखी झ्याडी खोला सम्मको क्षेत्रमा घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खनी क्षेत्र बाहेक) ३ नं प्रदेश सरकारको प्रदेश आर्थिक ऐन, २०७६ ले तोके बमोजिमको दरमा नै उठाउने छु । साथै करको दररेट सहितको साइनबोर्ड सबैले देख्ने गरी सम्बन्धित कर शंकलन केन्द्रहरुमा राख्नेछु ।

7. प्रचलित कानुन तथा सो कार्य सम्बन्धी प्रारम्भिक वातावरणीय परीक्षण (IEE) प्रतिवेदनले नक्शाङ्कन गरी तोकी दिएको स्थानहरुबाट प्रारम्भिक वातावरणीय परीक्षण प्रतिवेदनले तोकीदिएको प्रकृया बमोजिम मात्र सामाग्री (ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल, रोडा र बालुवा आदि) र सोको कर संकलन गर्नेछु । प्रारम्भिक वातावरणीय परीक्षण (IEE) प्रतिवेदनले उल्लेख गरेका विषयहरु पूर्ण रुपले पालना गर्नेछु । सूचनाको शर्त तथा IEE मा उल्लेख भएको परिणाम तथा क्षेत्रभन्दा बाहिर कुनै पनि स्थानमा सामाग्री संकलन गर्ने छैन । मलाई दिईएको क्षेत्रमा ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल, रोडा र बालुवा आदि संकलन गर्ने संकलनकर्ताको बिवरण म आफैले बनाएर राख्नेछु । सो क्षेत्रमा कुनै व्यक्ति वा फर्मबाट IEE को प्रावधान विपरित र मेरो स्वीकृती विना सामाग्री संकलन गरेको खण्डमा यस नगरपालिका, ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवाको जिल्ला अनुगमन समिति र स्थानीय प्रशासनलाई यथासिघ्र जानकारी गराउनेछु ।

8. **कर उठाउने क्षेत्र:** चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको ईन्द्रावती नदीको वनदेउको ५९ कि.मी. देखी झ्याडी खोला सम्मको क्षेत्रमा घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खनी क्षेत्र बाहेक) को प्रारम्भिकि वातावरणीय परीक्षण (IEE) प्रतिवेदनले तोकेको क्षेत्र भित्र मात्र गर्नेछु ।

9. करको दर: चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको ईन्द्रावती नदीको वनदेउको ५९ कि.मी. देखी झ्याडी खोला सम्मको क्षेत्रमा घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खनी क्षेत्र बाहेक) को IEE प्रतिवेदनले तोकेको क्षेत्रभित्रको कर प्रति घन फिट रु ५ का दरले र सोमा १३ प्रतिशत मुल्य अभिबृद्धि कर थप गरि कर असुल गर्नेछु ।

10. नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार तथा चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाले समय समयमा वातावरणीय दृष्टीकोणले प्रचलित ऐन कानुनमा भएको व्यवस्था अनुसार दिएको निर्देशन तथा शर्तहरु पालना गर्नेछु । पहिलो पक्ष र दोस्रो पक्षका विच कुनै विवाद वा समस्या उत्पन्न भएमा प्रचलित ऐन नियम अनुसार चौतारा साँगाचोकगढी नगर कार्यपालिकाले गरेको निर्णय अन्तिम हुने कुरामा काली निर्माण सेवाको मन्जुरी छ ।

11. तोकिएको क्षेत्र भित्रबाट ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल, रोडा र बालुवा निकाली विक्री गर्ने क्रममा न.पा. भित्रका पक्की पुलको Down Stream तर्फ १००० मिटर तथा पुलको Up Stream तर्फ १००० मीटर भित्रबाट झिकी विक्री गर्न IEE प्रतिवेदनले पूर्ण रुपले प्रतिबन्ध लगाएको हुँदा कर संकलन गर्दा पूर्ण रुपले यस तर्फ ध्यान दिई ती प्रावधानहरुको पूर्ण पालना गर्नेछु ।

12. यस नगरपालिकाको विकास निर्माण कार्यक्रम संचालन गर्ने क्रममा चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिका स्वयम्ले वा अमानतना सवारी साधन मार्फत वर्ष दिनभरी प्रयोग गरेको ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल, रोडा र बालुवा आदि र नेपाल सरकार वा चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको कार्यालयबाट विदेशी दातृ नियोग वा निकायसंग भएको कर छुट सम्बन्धी सम्झौता भई सञ्चालन हुने आयोजनामा कुनै पनि कर लिने छैन । राष्ट्रीय स्तरको आयोजनाले ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल, रोडा र बालुवा माग गरेमा प्राथमिकताका साथ विक्री गर्न प्राथमिकता दिनेछु ।

13. प्रचलित ऐन, नियम, कानुन, सम्झौता र सूचनाको शर्त विपरित कार्य गरेमा जुनसुकै अवस्थामा पनि चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालयले ठेक्का तोड्न मेरो मञ्जुरी छ । त्यसबाट चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालयलाई हानी नोक्सानी भएमा काली निर्माण सेवाबाट सरकारी बाँकी सरह अशुल उपर गर्ने काम कारबाहीमा मेरो पूर्ण मञ्जुरी छ ।

14. कुनै किसिमको परिस्थिति र कारण देखाई ठेक्का रकम मिनाहा सम्बन्धी कुनै माग दावी काली निर्माण सेवाले गर्ने छैन ।

15. नेपाल सरकार तथा ३ नं प्रदेश सरकारबाट ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल, रोडा र बालुवा घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) वापतको शुल्क(कर) मा हेरफेर गरेको अवस्थामा सो शर्तहरु म काली निर्माण सेवाले अनिवार्य रुपमा पालना गर्नेछु । सो अवस्थामा प्रदेश सरकारबाट थपघट भएको करको अनुपातमा ठेक्का अंक निर्धारण गरिने विषयमा मेरो पूर्ण मन्जुरी छ । सो बमोजिम पेश गर्नुपर्ने किस्ता रकम वा बैंक ग्यारेन्टी म काली निर्माण सेवाको तर्फबाट बुझाउनेछु ।

16. ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, रोडा आदिको शंकलन तथा विक्रीका सम्वन्धमा जिल्ला स्तरीय र नगर स्तरीय अनुगमन समितिले दिएका सुझाव तथा निर्देशनलाई पुर्णरुपमा पालना गर्नेछु ।

17. सुचनाको शर्त नं २ अनुसार यो ठेक्का परिमाणको आधारमा लगाईएको हुँदा म काली निर्माण सेवाको तर्फबाट [illegible] रोडा र बालुवाको स्टक प्रमाणित गरी सो परिमाणमा स्टकमा रहेको ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल, रोडा र बालुवाको [illegible] तोकिएको समय भित्र तोकीएको नदी क्षेत्रबाट तोकिएको ठेक्का अंकको [illegible] घटाई बाँकी परिमाण [illegible] कुनै पनि हर्जना दावी गर्ने छैन [illegible]

18. यसमा उल्लेख भएका शर्तहरुको हकमा यसै अनुसार हुने छ। उल्लेख नभएका कुराहरुको हकमा प्रचलित ऐन कानुन अनुसार हुने गरि मेरो मन्जुरी छ।

दस्तखतः..................................

कबुलीयतनामा गर्ने

काली निर्माण सेवा, कोटेश्वर, काठमाडौँको आधिकारीक प्रतिनिधि

(हेम बहादुर बुढाथोकी)

निर्माण सेवाको छाप सुनकोशी गाँउपालिका वडा नं.५, सिन्धुपाल्चोक

कबुलियतनामा प्रमाणित गर्ने अधिकारी

दस्तखतः..................................

चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको प्रमुख प्रशासकिय अधिकृत

श्री इन्द्र प्रसाद बस्याल

कार्यालयको छाप

साक्षी

१लेखा . अधिकृत श्री विना ख्याजु, दस्तखतः............................

२ .उप- सचिव श्री विदुर कुमार धिमाल, दस्तखतः............................

३ राजस्व शाखा श्री .शोभा रिजाल, दस्तखतः...........................

ईति सम्वत २०७६ साल आषाढ २६ गते रोज ५ शुभम्।

ख) सुनकोशी नदीको ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा दहत्तर बहत्तर ठेक्का सम्झौता स्वीकृति (अनुमोदन) सम्बन्धमा ।

सुनकोशी नदीको ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा दहत्तर बहत्तरको आय ठेक्का बन्दोबस्त गर्न मिति २०७६/०१/२२ मा काठमाडौंबाट प्रकाशित हुने मध्यान्य राष्ट्रिय दैनिक, यस कार्यालयको सूचना पाटी तथा वेवसाईट र विभिन्न कार्यालयमा समेत पठाईएको सूचना अनुसार आय ठेक्का नं २ को लागि आव्हान भएको शिलबन्दी बोलपत्रमा सात वटा कम्पनि तथा फर्महरुले बोलपत्र खरिद गरेकोमा श्री सुदिपा ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि., बल्खु(१४, काठमाडौंले रितपूर्वकको सबै भन्दा बढी कबोल अंक रु.६६,८००,०००(छ करोड अड्सठ्ठी लाख) को शिलबन्दी बोलपत्र पेश गरेकोले सो निर्माण सेवासँग यस नगर कार्यपलिकाको कार्यालयले नगर कार्यपालिकाबाट अनुमोदन गराउने गरी देहाय बमोजिमको मिति २०७६/०३/३० मा देएको कार्यादेश, पट्टा र कवुलियतनामालाई स्वीकृत (अनुमोदन) गर्ने निर्णय गरियो ।

चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
चौतारा, सिन्धुपाल्चोक
३ नं. प्रदेश, नेपाल

पत्र सं. - ०७५/०७६
चलानी नं. -

मिति: २०७६।०३।३०

कार्यादेश

श्री सुदिपा ट्रडिङ कम्पनि प्रा लि
बल्खु-१४, काठमाडौं ।

प्रस्तुत विषयमा तपाईंले मिति २०७६।०१।२९ गते पेश गर्नु भएको बोलपत्र यस कार्यालयको मिति २०७६।०३।०४ गतेको निर्णयानुसार स्वीकृत भएकोले तपसिलको स्थान र समय मिति २०७६।०४।०१ गते देखि २०७७ आषाढ मसान्तसम्म तपशिलमा उल्लेखित ठेक्काको ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल, रोडा र बालुवाको उठाही एवं बिक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) को कर संकलन कार्य गर्नको लागि यो कार्यादेश दिइएको छ ।

तपसिल:

कर उठाउने क्षेत्र	परिमाण	करको दर	नगरपालिकालाई बुझाउनु पर्ने कुल कबोल रकम
चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको क्षेत्र भित्र भएर बग्ने सुनकोशी नदी साँगाचोकको सिम्लेदेखी बलेफीसम्म (IEE प्रतिवेदनले निर्धारित गरेको सम्मको क्षेत्र)	५,३८८,८८९ (त्रिपन्न लाख अठासी हजार आठ सय उनान्नब्बे घन फिट)	सूचना अनुसार प्रति घन फिट रु १ का दरले (मूल्य अभिवृद्धि कर बाहेक)	रु ६८,८००,००० (छ करोड अठासी लाख मात्र)

....
(इन्द्र प्रसाद वस्याल)
प्रमुख प्रशासकिय अधिकृत

(स्थानीय सरकार संचालन ऐन २०७४ को दफा ११ (घ) को (१,२,३) समेतमा भएको व्यवस्था, ३ नं प्रदेश सरकारको प्रदेश आर्थिक ऐन, २०७६ को दफा ८ र सो संग सम्बन्धित अनुसूची-५, तथा नदीजन्य पदार्थ(संकलन र उपयोग) सम्बन्धमा व्यवस्था गर्न बनेको कार्यविधि, २०७५ तथा चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको आन्तरिक आय संकलन कार्यविधि, २०७५ को निर्णयानुसार

चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिका
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय, चौतारा, सिन्धुपाल्चोक

पट्टा

लिखितम जिल्ला सिन्धुपाल्चोक चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालयलाई यसपछि पहिलो पक्ष भनिएको छ । सुदिपा ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि.वल्खु-१४, काठमाडौँका प्रवन्ध निर्देशक जिल्ला काठमाडौँ, वल्खु-१४ बस्ने श्री रामकृष्ण पाठकको नाती श्री मायानाथ पाठकको छोरो बर्ष ५१ को श्री रामहिरा पाठकलाई यसपछि दोस्रो पक्ष भनिएको छ । आगे तपसिल बमोजिमको शर्तमा तपसिल बमोजिमको क्षेत्रमा सिन्धुपाल्चोक जिल्लाको चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको क्षेत्र भित्र भएर बग्ने सुनकोशी नदी साँगाचोकको सिम्ले देखी बलेफी सम्मको क्षेत्रमा ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल,रोडा र बालुवाको घाटगद्दी शंकलन एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) को शुल्क रु ९ कर संकलन गरि चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकामा बुझाउँनका लागि ठेक्का बन्दोवस्त गर्ने गरी मिति २०७६।०१।२२ गतेको काठमाडौंबाट प्रकाशित हुने मध्यान्न राष्ट्रीय दैनिक पत्रिकामा प्रकाशित सूचना अनुसार सुदिपा ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि.ले सो क्षेत्रको घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) को कर (शुल्क) तर्फ कबोल गर्नु भएको ठेक्का अंकको व्यहोरा पेश भएकोमा तपाईसंग ठेक्का बन्दोवस्त गर्न मिति २०७६।०३।०४ मा यस चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिका, सिन्धुपाल्चोक, चौताराबाट निर्णय भएकोमा उपरोक्त निर्णयानुसार तपशिलका शर्त बमोजिमका श्रोतबाट तपसिल बमोजिमको क्षेत्रमा पहिलो पक्षको तर्फबाट आय संकलन गर्ने ठेक्काको कबुलियत गर्न मन्जुरी भै आउनु भएको हो होईन भनी आज मलाई पहिलो पक्षबाट सोधनी हुँदा मेरो चित्त बुझ्यो । यसमा तपसिलमा लेखिएको शर्त बमोजिम कामकाज गर्ने गरी कबुलियत गर्न मन्जुरी भै उपस्थित भएको छु । तपशिलमा लेखिए बमोजिमको शर्तमा कुनै घटी, बढी नपारी कामकाज गरी तपसिलमा लेखिए बमोजिमको मिति भित्र नगरपालिकालाई बुझाउनु पर्ने केस्ता रकम तथा नियमानुसारका मूल्य अभिबृद्धि कर (VAT) तथा अन्य कर रकमहरु समेत तोकिएको समयमा बुझाउने छु । रकम बुझाए पश्चात मिति २०७६।०४।०१ गते देखि २०७७ साल आषाढ मसान्तसम्मका लागि ठेक्का चलाउने छु । पछि मैले कुनै कुरामा उजूर गर्ने छैन, गरे यसै कागजातबाट बदर गरिदिनु भनी मेरो मनोमानी खुसीराजीसंग रकम चलनको कबुलियत लेखी यस चौतारा साँगाचोकगढी नगर कार्यपालिकाको कार्यालय, चौतारा, सिन्धुपाल्चोकमा बुझाए अनुसार यो पट्टा प्रदान गरिएको छ ।

तपसिल:

१. तपसिलमा उल्लेख गरिए बमोजिमका क्षेत्र(एरिया) भित्र र शर्तको अधिनमा रही आर्थिक बर्ष २०७६/०७७ को आय शंकलनका लागि पहिलो पक्षबाट २०७६।०१।२२ मा प्रकाशित सूचनामा सो क्षेत्रको घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) कर संकलनको लागि मेरो ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि.(सुदिपा ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि.वल्खु-१४, काठमाडौँ) को तर्फबाट पेश भएको बोलपत्र स्वीकृत भएको हुँदा सूचनाको शर्त बमोजिम २५(पच्चिस)प्रतिशत नगद नगरपालिकाको मूल खाता नं ०५७०३०००००००४००१००३ मा चेक मार्फत बुझाएको छु । साथै सूचनाको शर्तको बमोजिम नै प्रत्येक महिना समाप्त भए पछिको २५ गते भित्रमा मूल्य अभिबृद्धि कर [illegible] बुझाई [illegible] पेश गर्नेछु

टेबलको संख्या १ सूचना अनुसारको परिमाण तथा रकमको बिबरण:

सूचना अनुसार तोकिएको घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) संकलन तथा बिक्रि परिमाण (घन फिट)	सूचना अनुसार प्रति घन फिट रु. ९ का दरले हुन आउने कूल घाटगद्दी एव विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) अंक रु (मु.अ.कर बाहेक)
५.३८८,८८९	४८,५००,००१।-(चार करोड पचासी लाख एक रुपैया मात्र)

टेबल संख्या २ ठेक्का सम्झौता हुने परिमाण तथा रकम भुक्तानी सम्बन्धी बिबरण:

ठेक्का अवधी मिति २०७६ साल श्रावण १ गते देखी २०७७ साल आषाढ मसान्त सम्म कायम रहने छ। सुदिपा ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि.वल्खु-१४, काठमाडौँले कबोल गरेको अंक ६६,८००,०००(अक्षररुपी छ करोड अठ्सठ्ठी लाख) लाई आ व २०७६/०७७ को लागि सुनकोशी नदी साँगाचोकको सिम्ले देखी बलेफी सम्मको क्षेत्रमा ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल,रोडा र बालुवाको घाटगद्दी शंकलन एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) आय संकलनको ठेक्का अंक कायम गरिएको छ। कायम हुन आएको ठेक्का रकमको २५ प्रतिशतले हुने रकम रु १६.७००,०००(अक्षरुपी एक करोड सठ्सठ्ठी लाख रुपैया) मिति २०७५/०४/०१ गते यस नगरपालिकाको मूल खाता नं ०५७०३००००००००४००१००३ मा जम्मा गर्ने तथा उक्त रकम तोकीएको समय सिमा भित्र जम्मा हुन नआएमा सुदिपा ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि.वल्खु-१४, काठमाडौँले पेश गरेको कृषि विकास वैंक, कालीमाटी शाखाको बैंक जमानत नं. पि.बि. १०३/०१२०/५५५५/१९ को रकम रु. ५०,१००,०००(रुपैया पाँच करोड एक लाख) को कार्यसम्पादन बैंक जमानतबाट असुल उपर गरी नपुग रकमको बैंक ग्यारेण्टी सात दिन भित्र पेश गरिने गरी मिति २०७६/०३/११ मा द्विपक्षीय सम्झौता भएको छ।

ठेक्का लिने पक्षले कबोल गरेको कूल घाटगद्दी एव विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) अंक रकम रु(मु.अ.कर बाहेक)	सम्झौता हुने जम्मा घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) (घ.फी.)(२०७६ श्रावण १ गते देखि २०७७ आषढ मसान्त सम्म)	जम्मा १३ प्रतिशत मू.अु.कर	ने.बै.लि चौतारा शाखाको भौ.नं. नं. ४२५८७५ बाट मिति २०७६/०४/०१गते नगरपालिकामा पहिलो किस्ता वापत बुझाएको २५ % रकम रु	सम्झौता अनुसार २०७६ पौष मसान्तसम्म नगरपालिकामा दोस्रो किस्ता वापत बुझाउनु पर्ने ४० प्रतिशत रकम रु.	सम्झौता अनुसार २०७७ जेष्ठ मसान्तसम्म नगरपालिकामा तेस्रो किस्ता वापत बुझाउनु पर्ने ३५ प्रतिशत रकम रु.
रु ६६,८००,००० (अक्षररुपी छ करोड अठ्सठ्ठी लाख) २०७६ श्रावण १ देखि २०७७ आषाढ मसान्त	५,३८८,८८९ (त्रिपन्न लाख अठासी हजार आठ सय उनान्नब्बे घन फिट)	८,६८४,०००।- (छयासी लाख चौरासी हजार)	१६,७००,०००।- (अक्षरुपी एक करोड सठ्सठ्ठी लाख रुपैया)	२६,७२०,०००।- (दुई करोड सठ्सठ्ठीलाख विस हजार)	२३,३८०,०००।- (दुई करोड तेत्तिस लाख असी हजार)

टेबलसंख्या ३ बैंक ग्यारेन्टी सम्बन्धी बिबरण:

क्र.स.	पेश भएको बैंक ग्यारेन्टी रकम तथा विवरण	बैंक ग्यारेन्टी जारी मिति	बैंक ग्यारेन्टी सकिने म्याद
१	कृषि विकास बैंक, कालीमाटी शाखाको बैंक जमानत नं. पि.बि. १०३/०१२०/[illegible]	२०७६ ०३ [illegible]	२०७७ ०४ [illegible]

२. किस्ता भुक्तानी गर्दा दोस्रो किस्ता पौष मसान्त भित्र र तेस्रो किस्ता जेष्ठ मसान्त भित्रमा बुझाई सक्नुपर्नेछ । सो म्यादभित्र किस्ता रकम नबुझाएमा नगर कार्यपालिकाको कार्यालयको तर्फबाट हुने जुनसुकै कारबाही भोग्न तथा बैँक जमानत वापत राखेको बैँक ग्यारेन्टी रकमबाट असुल उपर गर्नका लागि दोस्रो पक्ष मञ्जुर छ ।सो विषयमा कुनै किसिमको उजुरी वा हर्जनाको दावी दोस्रो पक्षले गर्ने छैन । यस ठेक्कामा दोस्रो पक्षको तर्फबाट बुझाउनु पर्ने भ्याट रकम दोस्रो पक्ष आफैले सम्बन्धित आन्तरीक राजश्व कार्यालयमा महिना समाप्त भएको मितिले अर्को महिनाको २५ गते भित्र मु.अ.कर दाखिला गर्नुपर्नेछ । साथै मु.अ.कर दखिला गरेको सक्कलै भौचर यस नगर कार्यपालिकाको कर्यालयमा पेश गर्नुपर्नेछ ।

३. IEEको प्रावधान अनुसार असार, साउन र भाद्र महिनामा नदी क्षेत्रबाट ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल,रोडार बालुवासंकलन तथा उत्खनन गर्न नपाउने भएकोले ठेक्का लिने दोस्रो पक्षले सोही बमोजिम गर्नुपर्नेछ । उक्त अवधीमा उक्त क्षेत्रमा थुपारिएको स्टक विक्री भएमा सोको कर संकलन गर्नुपर्नेछ ।

४. आय संकलन गर्नका लागि चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको क्षेत्र भित्र निजी तथा व्यवसायिक उत्पादन भई विक्री हुने मालसामानहरु (ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल,रोडा र बालुवा आदि) को चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाबाट यसैसाथ संलग्न माथि उल्लेखित क्षेत्रभित्र प्रति घन फिट रु ९ का दरले मूल्य र भ्याट थपी दोस्रो पक्षले संकलन गरी चौतारा साँगाचोकगढी नगर कार्यपालिकाको कार्यालयलाई किस्ता रकम बुझाउनु पर्नेछ । यसरी आय संकलन गर्दा करदातालाई दिईने भरपाई रसिद दोस्रो पक्षले आफ्नै तर्फबाट छपाई यस चौतारा साँगाचोकगढी नगर कार्यपालिकाको कार्यालयमा रेकर्ड राखी छाप लगाई प्रमाणित गराई प्रयोग गर्नुपर्नेछ ।

५. माथि शर्त नं ४ बमोजिमका रसिदहरुबाट आम्दानी गरिएको रकम आय खातामा मु.अ.कर हिसाब निकाल्नका लागि रसिद नम्बरको क्रम संख्या अनुसार लेखाङ्कन गरी खाताको र रसिद मासिक बिवरण तयार गरि दोस्रो पक्षले चौतारा साँगाचोकगढी नगर कार्यपालिकाको कर्यालयमा अर्को महिनाको ७ गतेभित्र बुझाउनुपर्नेछ ।

६. दोसो पक्षले उठाउने कर शुल्क चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको कार्यालयद्वारा तोकीएको सुनकोशी नदी साँगाचोकको सिम्ले देखी बलेफी सम्मको क्षेत्रमा घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खनी क्षेत्र बाहेक) ३ नं प्रदेश सरकारको प्रदेश आर्थिक ऐन, २०७६ ले तोके बमोजिमको दरमा नै उठाउनुपर्नेछ । साथै करको दररेट सहितको साइनबोर्ड सबैले देख्ने गरी सम्बन्धित शंकलन केन्द्रहरुमा राख्नुपर्नेछ ।

७. प्रचलित कानुन तथा सो कार्य सम्बन्धी प्रारम्भिक वातावरणीय परीक्षण (IEE) प्रतिवेदनले नक्शाङ्कन गरी तोकीदिएको स्थानहरुबाट प्रारम्भिक वातावरणीय परीक्षण प्रतिवेदनले तोकीदिएको प्रकृया बमोजिम मात्र दोस्रो पक्षलेसामाग्री (ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल,रोडा र बालुवा आदि) र सोको कर संकलन गर्नुपर्नेछ । प्रारम्भिक वातावरणीय परीक्षण (IEE) प्रतिवेदनले उल्लेख गरेका विषयहरु पूर्ण रुपले पालना गर्नुपर्नेछ । ठेक्का दिईएको क्षेत्रमा ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल,रोडा र बालुवा आदि संकलन गर्ने संकलनकर्ताको बिवरण दोस्रो पक्ष आफैले बनाएर राख्नुपर्नेछ । सो क्षेत्रमा कुनै व्यक्ति वा फर्मबाट IEE को प्रावधान विपरित र दोस्रो पक्षको स्वीकृती विना सामाग्री संकलन गरेको खण्डमा यस नगरपालिका, ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवाको जिल्ला अनुगमन समिति र स्थानीय प्रशासनलाई जानकारी गराउनु पर्नेछ ।

८. कर उठाउने क्षेत्रः चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको सुनकोशी नदी साँगाचोकको सिम्ले देखी बलेफी सम्मको क्षेत्रमा घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) को प्रारम्भिक वातावरणीय परीक्षण (IEE) प्रतिवेदनले तोकेको क्षेत्र हुनेछ ।

९. कर उठाउने क्षेत्र: चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको सुनकोशी नदी साँगाचोकको सिम्ले देखी बलेफी सम्म IEE प्रतिवेदनले तोकेको क्षेत्र घाटगद्दी वा विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) को कर प्रति घन फिट रु ९ का दरले र

१०.नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार तथा चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाले समय समयमा वातावरणीय दृष्टीकोणले प्रचलित ऐन कानुनमा भएको व्यवस्था अनुसार दिएको निर्देशन तथा शर्तहरु पालना गर्नु पर्नेछ । पहिलो पक्ष र दोस्रो पक्षका विच कुनै विवाद वा समस्या उत्पन्न भएमा प्रचलित ऐन नियम अनुसार चौतारा साँगाचोकगढी नगर कार्यपालिकाले गरेको निर्णय अन्तिम हुने कुरामा हाम्री दुवै पक्षको मन्जुरी हुनेछ ।

११.तोकिएको क्षेत्र भित्रबाट ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल,रोडार बालुवानिकाली विक्री गर्ने क्रममा न.पा. भित्रका पक्की पुलको Down Stream तर्फ १००० मिटर तथा पुलको Up Stream तर्फ १००० मीटर भित्रबाट झिकी विक्री गर्न IEE प्रतिवेदनले पूर्ण रुपले प्रतिबन्ध लगाएको हुँदा कर संकलन गर्ने दोस्रोपक्षले पूर्ण रुपमा यस तर्फ ध्यान दिई ती प्रावधानहरुको पूर्ण पालना गर्नु पर्नेछ ।

१२.यस नगरपालिकाको विकास निर्माण कार्यक्रम संचालन गर्ने क्रममा चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिका स्वयम्ले वा अमानतमा सवारी साधन मार्फत वर्ष दिनभरी प्रयोग गरेको ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल,रोडार बालुवाआदि र नेपाल सरकार वा चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको कार्यालयबाट विदेशी दातृ नियोग वा निकायसंग भएको कर छुट सम्बन्धी सम्झौता भई सञ्चालन हुने आयोजनामा दोस्रो पक्षले कुनै पनि कर लिन पाईने छैन ।राष्ट्रीय स्तरको आयोजनाले ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल,रोडार बालुवा माग गरेमा दोस्रो पक्षले नियमानुसारको शुल्क लिई प्राथमिकताका साथ विक्री गर्न प्राथमिकता दिनु पर्नेछ ।

१३.प्रचलित ऐन, नियम, कानुन, सम्झौता र सूचनाको शर्त विपरित कार्य गरेमा जुनसुकै अवस्थामा पनि पहिलो पक्षले ठेक्का तोड्न सक्नेछ । त्यसबाट कार्यालयलाई हानी नोक्सानी भएमा दोस्रो पक्षबाट सरकारी बाँकी सरह अशुल उपर गर्ने काम कारबाहीमा दोस्रो पक्षको पूर्ण मञ्जुरी रहनेछ ।

१४.कुनै किसिमको परिस्थिति र कारण देखाई ठेक्का रकम मिनाह सम्बन्धी कुनै माग दावी दोस्रो पक्षले गर्ने छैन। तर संघ, प्रदेश सरकार, नगरपालिका, अदालतको आदेश वा निर्णय र अन्य कुनै कारणबाट ठेक्का अवधीभित्र सम्झौतामा उल्लेख भएको परिमाण उठाउन नपाएमा दोस्रो पक्षले उचित र प्रर्याप्त कारण देखाई माग दावि गर्न सक्नेछ । माग दावी गरिएको विषयमा नगर कार्यपालिकाले निणय गरी मिनाह दिन सक्नेछ ।

१५.नेपाल सरकार तथा ३ नं प्रदेश सरकारबाट ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल,रोडार बालुवाघाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) वापतको शुल्क(कर)मा हेरफेर गरेको अवस्थामा सो शर्तहरु दोस्रो पक्षले अनिवार्य रुपमा पालना गर्नुपर्नेछ । सो अवस्थामा प्रदेश सरकारबाट थपघट भएको करको अनुपातमा ठेक्का अंक निर्धारण गरिने छ । सो बमोजिम पेश गर्नुपर्ने किस्ता रकम वा बैंक ग्यारेन्टी दोस्रो पक्षले बुझाउनु पर्नेछ ।

१६.ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, रोडा आदिको शंकलन तथा विक्रीका सम्वन्धमा जिल्ला स्तरीय र नगर स्तरीय अनुगमन समितिले दिएका सुझाव तथा निर्देशनलाई दोस्रो पक्षले पुर्णरुपमा पालना गर्नु पर्नेछ ।

१७.सूचनाको शर्त नं २ अनुसार यो ठेक्का परिमाणको आधारमा लगाईएको हुँदा दोस्रो पक्षबाट स्टकमा रहेको ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल,रोडार बालुवाको स्टक प्रमाणित गरी सो परिमाणमा ठेक्का अंकको परिमाण घटाई बाँकी परिमाण तोकिएको समय भित्र तोकीएको नदी क्षेत्रबाट तोकिएको परिणाममा रही संकलन तथा विक्री गर्नु पर्नेछ । कुनै कारणबाट भएको बन्दको विषयमा कुनै पनि हर्जना दावी गर्न पाइने छैन । ठेक्का लिएको क्षेत्रबाट कुनै पनि सामाग्री संकलन गर्दा देहायका प्रक्रियाहरु पूर्ण रुपमा पालना गरी नियमित सोको जानकारी चौतारा [illegible] पर्नेछ

[illegible]
[illegible] पर्नेछ

ख) आफैले उत्खनन गर्ने बाहेक अन्य फर्म वा उद्योगलाई तोकीएको क्षेत्रमा उत्पादन संकलन गर्दा संकलनकर्ताले दास्रो पक्षको सिफारिस लिएर मात्र पहिलो पक्षले अनुमति प्रदान गर्नेछ ।

१८.यसमा उल्लेख भएका शर्तहरुको हकमा यसै अनुसार हुने छ । उल्लेख नभएका कुराहरुको हकमा प्रचलित ऐन कानुन अनुसार हुने गरि दुबै पक्ष मन्जुर भएका छौँ ।

दस्तखतः ....

....

सुदिपा ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि.वल्खु-१४, काठमाडौंको कार्यालयको तर्फबाट

प्रवन्ध निर्देशक

(रामहिरा पाठक)

दस्तखतः

चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको

प्रमुख प्रशासकिय अधिकृत

(इन्द्र प्रसाद वस्याल)

साक्षी

१. लेखा अधिकृत श्री विना ख्याजु, दस्तखतः............................

२. उप- सचिव श्री विदुर कुमार धिमाल, दस्तखतः............................

३. राजस्व शाखा प्रमुख श्री जयराम गजुरेल, दस्तखतः............................

ईति सम्वत २०७६ साल आषाढ ३० गते रोज २ शुभम् ।

स्थानीय सरकार संचालन ऐन. २०७४ को दफा ११ (घ) को (१,२,६) समेतमा भएको ब्यवस्था, ३ नं प्रदेश सरकारको प्रदेश आर्थिक ऐन. २०७६ को दफा [illegible] मा सम्बन्धित अनुसूची-५. तथा नदीजन्य पदार्थ(संकलन र उपयोग) सम्बन्धमा व्यवस्था गर्न बनेको कार्यविधि, २०७५ तथा चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको आन्तरिक आय संकलन कार्यविधि, २०७५ को निर्णयानुसार

चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिका

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय, चौतारा, सिन्धुपाल्चोक

कबुलियतनामा

लिखितम सुदिपा ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि.वल्खु-१४, काठमाडौंको प्रवन्ध निर्देशक म स्थायी ठेगाना जिल्ला काठमाडौं, वल्खु-१४ बस्ने श्री रामकृष्ण पाठकको नाती श्री मायानाथ पाठकको छोरो बर्ष ५१ को श्री रामहिरा पाठक चौतारा साँगाचोकगढी नगर कार्यपालिकाको कार्यालय समक्ष सुदिपा ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि.को तर्फबाट यो कबुलियत गर्दछु । आगे तपसिल बमोजिमको शर्तमा तपसिल बमोजिमको क्षेत्रमा सिन्धुपाल्चोक जिल्लाको चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको क्षेत्र भित्र भएर बग्ने सुनकोशी नदी साँगाचोकको सिम्ले देखी बलेफी सम्मको क्षेत्रमा ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल,रोडा र बालुवाको घाटगद्दी शंकलन एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) को कर संकलन [illegible] चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकामा बुझाउँनका लागि ठेक्का बन्दोवस्त गर्ने गरी मिति २०७६।०१।२२ [illegible] काठमाडौंबाट प्रकाशित हुने मध्यान्य राष्ट्रीय दैनिक पत्रिकामा प्रकाशित सूचना अनुसार सुदिपा ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि. [illegible] सो क्षेत्रको घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) को शुल्क रु ९ कर (शुल्क) तर्फ कबोल गरेको ठेक्का [illegible] ब्यहोरा पेश भएकोमा नगर कार्यपालिकाको कार्यालयसंग ठेक्का बन्दोवस्त गर्ने मिति २०७६।०३।०४ मा चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिका, सिन्धुपाल्चोक, चौताराबाट निर्णय भएको पत्र प्राप्त भए पश्चात उपरोक्त निर्णयानुसार तपसिलका शर्त बमोजिमका श्रोतबाट तपसिल बमोजिमको क्षेत्रमा आय संकलन गर्ने ठेक्काको कबुलियत गर्न सुदिपा ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि.मन्जुरी भै ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि.को तर्फबाट कबुलियतनामा गर्न उपस्थित भएको छु । यसमा तपसिलमा लेखिएको शर्त बमोजिम कामकाज गर्ने गरी कबुलियत गर्न मन्जुरी भै उपस्थित भएको छु । तपसिलमा लेखिए बमोजिमको शर्तमा कुनै घटी, बढी नपारी कामकाज गरी तपसिलमा लेखिए बमोजिमको मिति भित्र नगरपालिकालाई बुझाउनु पर्ने किस्ता रकम तथा नियमानुसार मूल्य अभिबृद्धि कर (VAT) अन्य कर रकमहरु समेत तोकिएको समयमा बुझाउने छु । रकम बुझाए पश्चात मिति २०७६।०४।०१ गते देखि २०७७ साल आषाढ मसान्तसम्मका लागि ठेक्का ऐन नियमको परिधिभित्र रहि चलाउने छु । पछि मैले कुनै कुरामा उजूर गर्ने छैन, गरे यसै कागजातबाट बदर गरिदिनु भनी मेरो ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि.को तर्फबाट खुसी राजीसंग रकम चलनको कबुलियत गरि, पढी, बाची, सुनी, सुनाई यस चौतारा साँगाचोकगढी नगर कार्यपालिकाको कार्यालय, चौतारा, सिन्धुपाल्चोकमा बुझाएको छु ।

तपसिल:

१. तपसिलमा उल्लेख गरिए बमोजिमका क्षेत्र(एरिया) भित्र र शर्तको अधिनमा रही आर्थिक बर्ष २०७६/०७७ को आय शंकलनका लागि चौतारा साँगाचोकगढी नगर कार्यपालिकाको कार्यालयबाट २०७६।०१।२२ मा प्रकाशित सूचनामा सो क्षेत्रको घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) कर संकलनको लागि [illegible] निर्माण सेवा (सुदिपा ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि.वल्खु-१४, काठमाडौं) को तर्फबाट पेश भएको बोलपत्र स्वीकृत भएको [illegible] [illegible]

टेबलको संख्या १ सूचना अनुसारको परिमाण तथा रकमको विवरण:

सूचना अनुसार तोकिएको घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) संकलन तथा बिक्रि परिमाण (घन फिट)	सूचना अनुसार प्रति घन फिट रु. ९ का दरले हुन आउने कूल घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) अंक रु (मु.अ.कर बाहेक)
५,३८८,८८९	४८,५००,००१।-(चार करोड पचासी लाख एक रुपैया मात्र)

टेबल संख्या २ ठेक्का सम्झौता हुने परिमाण तथा रकम भुक्तानी सम्बन्धी विवरण:

ठेक्का अवधी मिति २०७६ साल श्रावण १ गते देखी २०७७ साल आषाढ मसान्त सम्म कायम रहने छ। सुदिपा ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि.बल्खु-१४, काठमाडौँले कबोल गरेको अंक ६६,८००,०००(अक्षररुपी छ करोड अठ्सठ्ठी लाख) लाई आ व २०७६/०७७को लागि सुनकोशी नदी साँगाचोकको सिम्ले देखी बलेफी सम्मको क्षेत्रमा ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल,रोडा र बालुवाको घाटगद्दी शंकलन एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) आय संकलनको ठेक्का अंक कायम गरिएको छ। कायम हुन आएको ठेक्का रकमको २५ प्रतिशतले हुने रकम रु १६,७००,०००(अक्षरुपी एक करोड सठ्सठ्ठी लाख रुपैया)मिति २०७५/०४/०१ गते यस नगरपालिकाको मूल खाता नं ०५७०३००००००००४००१००३ मा जम्मा गर्ने गरी तथा उक्त रकम तोकीएको समय सिमा भित्र जम्मा हुन नआएमा मेरो सुदिपा ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि.बल्खु-१४, काठमाडौँले पेश गरेको कृषि विकास बैंक, कालीमाटी शाखाको बैँक जमानत नं. पि.बि. १०३/०१२०/५५५५/१९ को रकम रु. ५०,१००,०००(रुपैया पाँच करोड एक लाख) को कार्यसम्पादन बैँक जमानतबाट असुल उपर गरी नपुग रकमको बैंक ग्यारेण्टी सात दिन भित्र पेश गरिने गरी मिति २०७६/०३/११ मा चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको नाममा रु १६,७००,०००(अक्षररुपी एक करोड सठ्सठ्ठी लाख रुपैया) को चेक बुझाएको छु।

ठेक्का लिने पक्षले कबोल गरेको कूल घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) अंक रकम रु(मू.अ.कर बाहेक)	सम्झौता हुने जम्मा घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) (घ.फी.)(२०७६ श्रावण १ गते देखि २०७७ आषढ मसान्त सम्म)	जम्मा १३ प्रतिशत मू.अ.कर	ने.बै.लि. चौतारा शाखाको भौ.नं. नं. ४२५८७५ बाट मिति २०७६/०४/०१गते नगरपालिकामा पहिलो किस्ता वापत बुझाएको २५ % रकम रु.	सम्झौता अनुसार २०७६ पौष मसान्तसम्म नगरपालिकामा दोस्रो किस्ता वापत बुझाउनु पर्ने ४० प्रतिशत रकम रु.	सम्झौता अनुसार २०७७ जेष्ठ मसान्तसम्म नगरपालिकामा तेस्रो किस्ता वापत बुझाउनु पर्ने ३५ प्रतिशत रकम रु.
रु ६६,८००,००० (अक्षररुपी छ करोड अठ्सठ्ठी लाख) २०७६ श्रावण १ देखि २०७७ आषाढ मसान्त	५,३८८,८८९ (त्रिपन्न लाख अठासी हजार आठ सय उनान्नब्बे घन फिट)	८,६८४,०००।– (छयासी लाख चौरासी हजार)	१६,७००,०००।– (अक्षरुपी एक करोड सठ्सठ्ठी लाख रुपैया)	२६,७२०,०००।– (दुई करोड सठ्सठ्ठीलाख विस हजार)	२३,३८०,०००।– (दुई करोड तेत्तिस लाख असी हजार)

टेबल संख्या ३ बैँक ग्यारेन्टी सम्बन्धी बिबरण:

क्र.स.	पेश भएको बैँक ग्यारेन्टी रकम तथा विवरण	बैँक ग्यारेन्टी जारी मिति	बैँक ग्यारेन्टी सकिने म्याद
१	कृषि विकास बैंक, कालीमाटी शाखाको बैँक जमानत नं. पि.बि. १०३/०१२०/५५५५/१९ रकम रु. ५०,१००,००० रुपैया पाँच करोड एक लाख	२०७६/०३/२५	२०७७/०४/२४

२. किस्ता भुक्तानी गर्दा दोस्रो किस्ता पौष मसान्त भित्र र तेस्रो किस्ता जेष्ठ मसान्त भित्रमा बुझाउने छु । सो म्यादभि किस्ता रकम नबुझाएमा नगर कार्यपालिकाको कार्यालयको तर्फबाट हुने जुनसुकै कारबाही भोग्न तथा बै जमानत वापत राखेको बैँक ग्यारेन्टी रकमबाट असुल उपर गर्नका लागि म सुदिपा ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि. तर्फबाट मन्जुर छु सो विषयमा कुनै किसिमको उजुरी वा हर्जनाको दावी गर्ने छैन । यस ठेक्कामा कम्पनी तर्फबाट बुझाउनु पर्ने भ्याट रकम म आफैले सम्बन्धित आन्तरीक राजश्व कार्यालयमा महिना समाप्त भए मितिले अर्को महिनाको २५ गते भित्र मु.अ.कर दाखिला गर्नेछु । साथै मु.अ.कर दखिला गरेको सक्कलै भौ यस नगर कार्यपालिकाको कार्यालयमा पेश गर्नेछु ।

३. प्रारम्भिक वातावरणीय परिक्षण (IEE) को प्रावधान अनुसार असार, साउन र भाद्र महिनामा नदी क्षेत्रबाट ढुङ् चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल,रोडार बालुवासंकलन तथा उत्खनन गर्न नपाउने भएकोले सोही बमोि ऐन, नियम, आदेशको परिपालना गर्नेछु । उक्त अवधीमा उक्त क्षेत्रमा थुपारिएको स्टक विक्री भएमा सोको संकलन गर्नेछु ।

४. आय संकलन गर्नका लागि चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको क्षेत्र भित्र निजी तथा व्यवसायिक उत्पा भई विक्री हुने मालसामानहरु (ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल,रोडा र बालुवा आदि) को चौत साँगाचोकगढी नगरपालिकाबाट यसैसाथ संलग्न माथि उल्लेखित क्षेत्र भित्रबाट प्रति घन फिट रु ९ का द (मुल्य अभिबृदि कर बाहेक) शंकलन गरी चौतारा साँगाचोकगढी नगर कार्यपालिकाको कार्यालयलाई कि रकम बुझाउनेछु । यसरी आय संकलन गर्दा करदातालाई दिईने विल भरपाई रसिद चौतारा साँगाचोक नगरपालिकाबाट अनुमति लिई म ठेकेदारले आफ्नै खर्चबाट छपाई गर्नेछु । यसरी विल छपाई गर्दा विल सिरियल नम्बर नगर कार्यपालिकाको कार्यालयमा रेकर्ड गराई छाप लगाई प्रमाणित गराई मात्र प्रयोग गर्नेछु ।

५. माथि शर्त नं ४ बमोजिमका रसिदहरुबाट आम्दानी गरिएको रकम आय खातामा मु.अ. कर हिसाब निकाल्न लागि रसिद नम्बरको क्रम संख्या अनुसार काटिएका रसिद लेखाङ्कन गर्नेछु । रसिदको मासिक बिवरण त गरि चौतारा साँगाचोकगढी नगर कार्यपालिकाको कार्यालयमा मासिक रुपमा काटिएको रसिदको जम्मा रकम विवरण महिना समाप्त भएको मितिले ७ दिन भित्रमा न.पा. कार्यालयमा बुझाउने छु ।

६. मैले उठाउने कर शुल्क चौतारा साँगाचोकगढी नगर कार्यपालिकाको कार्यालयद्वारा तोकीएको सुनकोशी साँगाचोकको सिम्ले देखी बलेफी सम्मको क्षेत्रमा घाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खनी क्षेत्र बाहेक) ३ नं प्र सरकारको प्रदेश आर्थिक ऐन, २०७६ ले तोके बमोजिमको दरमा नै उठाउने छु । साथै करको दररेट सहि साइनबोर्ड सबैले देख्ने गरी सम्बन्धित कर शंकलन केन्द्रहरुमा राख्नेछु ।

७. प्रचलित कानुन तथा सो कार्य सम्बन्धी प्रारम्भिक वातावरणीय परीक्षण (IEE) प्रतिवेदनले नक्शाङ्कन तोकीदिएको स्थानहरुबाट प्रारम्भिक वातावरणीय परीक्षण प्रतिवेदनले तोकीदिएको प्रकृया बमोजिम मात्र साम (ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल,रोडा र बालुवा आदि) र सोको कर संकलन गर्नेछु । प्रारम्भि वातावरणीय परीक्षण (IEE) प्रतिवेदनले उल्लेख गरेका विषयहरु पूर्ण रुपले पालना गर्नेछु । मलाई दिई क्षेत्रमा ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल,रोडा र बालुवा आदि संकलन गर्ने संकलनकर्ताको बिवर आफैले बनाएर राख्नेछु । सो क्षेत्रमा कुनै व्यक्ति वा फर्मबाट IEE को प्रावधान विपरित र मेरो स्वीकृती सामाग्री संकलन गरेको खण्डमा यस नगरपालिका, ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवाको जिल्ला अनुगमन समिति र स्थ प्रशासनलाई यथासिघ्र जानकारी गराउनेछु ।

८. कर उठाउने क्षेत्र: चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको सुनकोशी नदी साँगाचोकको सिम्ले देखी ब [illegible]

९. करको दरः चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको सुनकोशी नदी साँगाचोकको सिम्ले देखी बलेफी सम्मको क्षेत्रमा घाटगद्दी एवं बिक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) को IEE प्रतिवेदनले तोकेको क्षेत्रभित्रको कर प्रति घन फिटरु ९ का दरले र सो रु ९ मा १३ प्रतिशत मुल्य अभिबृद्धि कर थप गरि कर असुल गर्नेछु।

१०.नेपाल सरकार, प्रदेश सरकार तथा चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाले समय समयमा वातावरणीय दृष्टीकोणले प्रचलित ऐन कानुनमा भएको व्यवस्था अनुसार दिएको निर्देशन तथा शर्तहरु पालना गर्नेछु। पहिलो पक्ष र दोस्रो पक्षका विच कुनै विवाद वा समस्या उत्पन्न भएमा प्रचलित ऐन नियम अनुसार चौतारा साँगाचोकगढी नगर कार्यपालिकाले गरेको निर्णय अन्तिम हुने कुरामा सुदिपा ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि.को मन्जुरी छ।

११.तोकिएको क्षेत्र भित्रबाट ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल,रोडार बालुवानिकाली बिक्री गर्ने क्रममा न.पा. भित्रका पक्की पुलको Down Stream तर्फ १००० मिटर तथा पुलको Up Stream तर्फ १००० मीटर भित्रबाट झिकी बिक्री गर्न IEE प्रतिवेदनले पूर्ण रुपले प्रतिबन्ध लगाएको हुँदा कर संकलन गर्दा पूर्ण रुपले यस तर्फ ध्यान दिई ती प्रावधानहरुको पूर्ण पालना गर्नेछु।

१२.यस नगरपालिकाको विकास निर्माण कार्यक्रम संचालन गर्ने क्रममा चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिका स्वयम्ले वा अपानतमा सवारी साधन मार्फत वर्ष दिनभरी प्रयोग गरेको ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल,रोडार बालुवाआदि र नेपाल सरकार वा चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको कार्यालयबाट विदेशी दातृ नियोग वा निकायसंग भएको कर छुट सम्बन्धी सम्झौता भई सञ्चालन हुने आयोजनामा कुनै पनि कर लिने छैन। राष्ट्रीय स्तरको आयोजनाले ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल,रोडार बालुवा माग गरेमा दोस्रो पक्षले नियमानुसारको शुल्क लिई प्राथमिकताका साथ बिक्री गर्न प्राथमिकता दिनेछु।

१३.प्रचलित ऐन, नियम, कानुन, सम्झौता र सूचनाको शर्त विपरित कार्य गरेमा जुनसुकै अवस्थामा पनि चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिका नगरकार्यपालिकाको कार्यालयले ठेक्का तोड्न मेरो मञ्जुरी छ। त्यसबाट चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालयलाई हानी नोक्सानी भएमा सुदिपा ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि.बाट सरकारी बाँकी सरह असुल उपर गर्ने काम कारबाहीमा मेरो पूर्ण मञ्जुरी छ।

१४.कुनै किसिमको परिस्थिति र कारण देखाई ठेक्का रकम मिनाहा सम्बन्धी कुनै माग दावी सुदिपा ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि.ले गर्ने छैन। तर संघ, प्रदेश सरकार, नगरपालिका, अदालतको आदेश वा निर्णय र अन्य कुनै कारणबाट ठेक्का अवधीभित्र सम्झौतामा उल्लेख भएको परिमाण उठाउन नपाएमा दोस्रो पक्षले उचित र प्रर्याप्त कारण देखाई माग दावि गर्न सक्नेछ। माग दावी गरिएको विषयमा नगर कार्यपालिकाले निणय गरी मिनाह दिन सक्नेछ।

१५.नेपाल सरकार तथा ३ नं प्रदेश सरकारबाट ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल,रोडार बालुवाघाटगद्दी एवं विक्री (स्वीकृत खानी क्षेत्र बाहेक) बापतको शुल्क(कर)मा हेरफेर गरेको अवस्थामा सो शर्तहरु म सुदिपा ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि.ले अनिवार्य रुपमा पालना गर्नेछु। सो अवस्थामा प्रदेश सरकारबाट थपघट भएको करको अनुपातमा ठेक्का अंक निर्धारण गरिने विषयमा मेरो पूर्ण मञ्जुरी छ। सो बमोजिम पेश गर्नुपर्ने किस्ता रकम वा बैंक ग्यारेन्टी म सुदिपा ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि.को तर्फबाट बुझाउनेछु।

१६.ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा, रोडा आदिको शंकलन तथा विक्रीका सम्वन्धमा जिल्ला स्तरीय र नगर स्तरीय अनुगमन समितिले दिएका सुझाव तथा निर्देशनलाई पुर्णरुपमा पालना गर्नेछु।

१७.सुचनाको शर्त नं २ अनुसार यो ठेक्का परिमाणको आधारमा लगाईएको हुँदा म सुदिपा ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि.को तर्फबाट स्टकमा रहेको ढुङ्गा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, गिट्टी, ग्राभेल,रोडार बालुवाको स्टक प्रमाणित गरी सो परिमाणमा ठेक्का अंकको परिमाण घटाई बाँकी परिमाण तोकिएको समय भित्र तोकीएको नदी क्षेत्रबाट तोकिएको परिणाममा रही संकलन तथा विक्री गर्नेछु। कुनै कारणबाट भएको बन्दको विषयमा कुनै पनि हर्जना

दावी गर्ने छैन। ठेक्का लिएको क्षेत्रबाट कुनै पनि सामाग्री संकलन पूर्व देहायका प्रक्रियाहरु पूर्ण रुपमा पालना गरी नियमित सोको जानकारी चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकालाई उपलब्ध गराउनेछु।

क) तोकीएको क्षेत्रबाट कुन कुन महिना कति सामाग्री निकाल्ने हो, सोको विवरण चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकालाई १ महिनाभित्र उपलब्ध गराउनेछु।

ख) आफैले उत्खनन गर्ने बाहेक अन्य फर्म वा व्यक्तिलाई तोकीएको क्षेत्रमा उत्पादन संकलन गर्दा संकलनकर्ताले कम्पनिको सिफारिस लिएर मात्र पहिलो पक्षले अनुमति प्रदान गर्नु पर्नेछ।

१८. यसमा उल्लेख भएका शर्तहरुको हकमा यसै अनुसार हुने छ। उल्लेख नभएका कुराहरुको हकमा प्रचलित ऐन कानुन अनुसार हुने गरि मेरो मन्जुरी छ।

दस्तखतः.......................................

कबुलीयतनामा गर्ने

सुदिना ट्रेडिङ कम्पनि प्रा.लि.बल्खु-१४, काठमाडौंको

प्रवन्ध निर्देशक

(रामहिरा पाठक)

निर्माण सेवाको छाप

कबुलियतनामा प्रमाणित गर्ने अधिकारी

दस्तखतः.......................................

चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिकाको

प्रमुख प्रशासकिय अधिकृत

(श्री इन्द्र प्रसाद बस्याल)

कार्यालयको छाप

साक्षी

१. लेखा अधिकृत श्री विना ख्याजु, दस्तखतः..............................

२. उप- सचिव श्री विदुर कुमार धिमाल, दस्तखतः..............................

३. राजस्व शाखा प्रमुख श्री जयराम गजुरेल, दस्तखतः..............................

ईति सम्वत २०७६ साल आषाढ ३० गते रोज २ शुभम्।

निर्णय नं.१३

यस चौतारा साँगाचोकगढी नगरपालिका भित्रका माध्यमिक तहमा शुन्य दरबन्दी भएका विद्यालयहरुमा माध्यमिक तृतीय श्रेणी बराबरको शिक्षक तलब भत्ता अनुदान दिने यस नगरपालिकाको नीति अनुसार नगरपालिकाको आन्तरिक स्रोतबाट श्री सुकुटे मा.वि., सुकुटेलाई २ जना माध्यमिक शिक्षक बराबरको तलब भत्ता अनुदान र श्री इन्द्रावती मा.वि., भिमटारलाई १ जना माध्यमिक शिक्षक बराबरको तलब भत्ता अनुदान २०७६ श्रावण १ गते देखि दिने निर्णय गरियो ।